



## ПРЕСРЕЛІЗ

03.03.2026

### ПРИЙНЯТТЯ ЖИТЛА В ЕКСПЛУАТАЦІЮ В ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ: ПІДСУМКИ 2025 РОКУ

↓ **97,2%**

ОБСЯГ ПРИЙНЯТОГО  
В ЕКСПЛУАТАЦІЮ  
ЖИТЛА  
(до 2024 року)

**321,3 тис.м<sup>2</sup>**  
ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА  
ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ  
(за 2025 рік)

Будівельна галузь, попри військові ризики, залишається ключовим драйвером економіки, а забезпечення населення житлом адаптується до нових реалій. Так, після спаду 2022 року, у 2023-2024 роках в області фіксувалось істотне зростання площі прийнятого в експлуатацію житла, однак у 2025 році цей процес дещо сповільнився.

Зокрема, у 2025 році в Чернівецькій області прийнято в експлуатацію 321,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла нової забудови (включаючи дачні та садові будинки). Це на 2,8% менше, ніж у 2024 році.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в сільській місцевості був більшим за попередній рік на 17,7% (загальна площа – 215,6 тис.м<sup>2</sup>), одночасно, у містах, навпаки, зменшився на 28,3% (105,7 тис.м<sup>2</sup>).

Слід зазначити, що 81,6% від загальної площі готових до експлуатації об'єктів нового будівництва – це одноквартирні будинки.

У 2025 році прийнято в експлуатацію 2775 квартир, середній розмір якої становив 116 м<sup>2</sup> загальної площі.

Дані важливі