

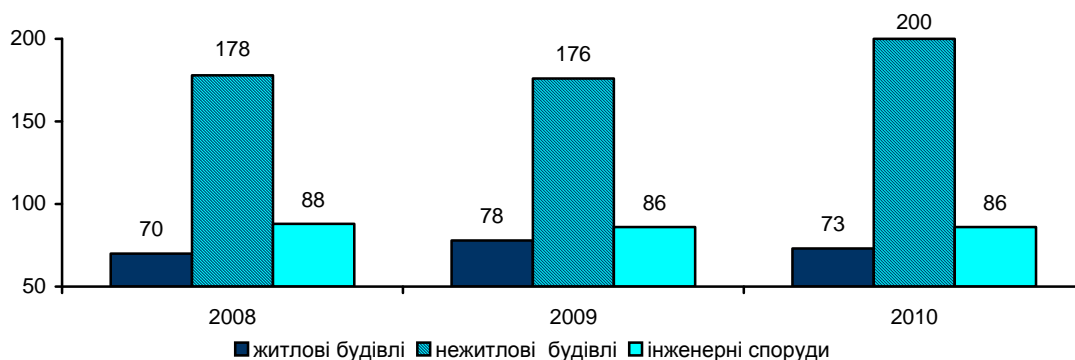


21.05.2010 № 160

## Незавершене будівництво станом на 1 січня 2010 року

Станом на 01.01.2010 р. в Чернівецькій області налічувалося 359 об'єктів, що знаходились у стадії незавершеного будівництва (не враховуючи індивідуальні житлові будинки). Кількість незавершених об'єктів порівняно з попереднім періодом обліку (станом на 01.01.2009р.) збільшилась на 19 одиниць, або на 5,6%.

### Кількість об'єктів незавершеного будівництва за видами



Найбільше об'єктів незавершеного будівництва зосереджено у м.Чернівці (42,3% загальної кількості), Глибоцькому та Новоселицькому (по 8,4%), Сокирянському (7,5%), Вижницькому (7,2%) районах.

Із загальної кількості незавершених об'єктів 223, або 62,1% знаходиться у стадії будівництва, а на 136 (37,9%) – будівництво тимчасово припинено або законсервовано. Найбільша кількість тимчасово припинених та законсервованих об'єктів зосереджена у Заставнівському (85,7% від загальної кількості об'єктів), Кельменецькому (62,5%) та Вижницькому (61,5%) районах. Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

## Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Загальна кількість об'єктів, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		кіль- кість об'єк- тів	у % до загаль ної кіль- кості	кіль- кість об'єк- тів	у % до загаль ної кіль- кості	кіль- кість об'єк- тів	у % до загаль ної кіль- кості
Будівлі	273	172	63,0	98	35,9	3	1,1
житлові	73	56	76,7	15	20,6	2	2,7
нежитлові	200	116	58,0	83	41,5	1	0,5
Інженерні споруди	86	51	59,3	34	39,5	1	1,2

Серед будівель незавершеного будівництва налічувалось 273 будівлі та 86 інженерних споруд, з них тимчасово припинено або законсервовано відповідно 37% та 40,7% від загальної кількості. Більше чверті будівель незавершеного будівництва – це житлові будівлі (загальною площею 295,5 тис.м<sup>2</sup>), з яких у стадії будівництва знаходиться 56 (235,1 тис.м<sup>2</sup>), а будівництво 17 (60,4 тис.м<sup>2</sup>) тимчасово припинено або законсервовано.

Із загальної кількості незавершених нежитлових будівель 116 (58%) продовжують зводити, будівництво 84 (42%) тимчасово припинено або законсервовано.

### Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

(одиниць)

Будівлі	
<b>Нежитлові</b>	<b>200</b>
готелі та ресторани	8
офісні будівлі	35
торговельні будівлі	40
будівлі транспорту та зв'язку	5
промислові будівлі та склади	24
будівлі для публічних виступів, заклади освітнього, медичного та оздоровчого призначення	76
інші нежитлові будівлі (сільсько- осподарського призначення, лісівництва, та рибного господарства, для культової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо	12
<b>Житлові</b>	<b>73</b>
одноквартирні	3
з двома і більше квартирами	69
гуртожитки	1

Майже 40% (76 об'єктів) нежитлових будівель, що перебувають у стані незавершеного будівництва, складають будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення, серед яких загальноосвітні навчальні заклади на 7939 учнівських місць, дошкільні заклади на 795 місць, лікарні на 583 ліжка, поліклініки на 578 відвідувань за зміну, санаторії та профілакторії на 294 ліжка, клуби та будинки культури на 3367 місць та інші.

Серед незавершених інженерних споруд більшість складають трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі (41 об'єкт), комплексні промислові (16) та транспортні (14) споруди.

### Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У т.ч. будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсерво- вано	
		кіль- кість об'єк- тів	у % до зага- льної кіль- кості	кіль- кість об'єк- тів	у % до зага- льної кіль- кості	кіль- кість об'єк- тів	у % до зага- льної кіль- кості
<b>Чернівецька</b>							
<b>область</b>	<b>359</b>	<b>223</b>	<b>62,1</b>	<b>132</b>	<b>36,8</b>	<b>4</b>	<b>1,1</b>
м.Чернівці	152	111	73,0	40	26,3	1	0,7
м.Новодністровськ	16	11	68,8	2	12,5	3	18,7
райони							
Вижницький	26	10	38,5	16	61,5	–	–
Герцаївський	7	6	85,7	1	14,3	–	–
Глибоцький	30	21	70,0	9	30,0	–	–
Заставнівський	7	1	14,3	6	85,7	–	–
Кельменецький	8	3	37,5	5	62,5	–	–
Кіцманський	16	9	56,2	7	43,8	–	–
Новоселицький	30	13	43,3	17	56,7	–	–
Путильський	11	8	72,7	3	27,3	–	–
Сокирянський	27	13	48,1	14	51,9	–	–
Сторожинецький	22	13	59,1	9	40,9	–	–
Хотинський	7	4	57,1	3	42,9	–	–

**Кількість будівель незавершеного будівництва  
за призначенням**

	Усього, будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель	кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель
<b>Чернівецька область</b>	<b>273</b>	<b>73</b>	<b>26,7</b>	<b>200</b>	<b>73,3</b>
м.Чернівці	133	53	39,8	80	60,2
м.Новодністровськ	9	3	33,3	6	66,7
райони					
Вижницький	17	1	5,9	16	94,1
Герцаївський	5	–	–	5	100,0
Глибоцький	21	2	9,5	19	90,5
Заставнівський	6	1	16,7	5	83,3
Кельменецький	6	1	16,7	5	83,3
Кіцманський	10	1	10,0	9	90,0
Новоселицький	24	6	25,0	18	75,0
Путильський	6	–	–	6	100,0
Сокирянський	15	3	20,0	12	80,0
Сторожинецький	16	2	12,5	14	87,5
Хотинський	5	–	–	5	100,0

**Кількість житлових будівель незавершеного будівництва  
за станом будівництва**

(тис.м<sup>2</sup> загальної площі)

	Усього	У т.ч. будівництво яких	
		здійснювалось	тимчасово припинено або законсервовано
<b>Чернівецька область</b>	<b>295,5</b>	<b>235,1</b>	<b>60,4</b>
м.Чернівці	255,8	216,2	39,6
м.Новодністровськ	15,5	–	15,5
райони			
Вижницький	0,5	–	0,5
Герцаївський	–	–	–
Глибоцький	2,5	2,5	–
Заставнівський	1,3	1,3	–
Кельменецький	0,7	–	0,7
Кіцманський	2,4	2,4	–
Новоселицький	8,6	5,0	3,6
Путильський	–	–	–
Сокирянський	2,2	1,7	0,5
Сторожинецький	6,0	6,0	–
Хотинський	–	–	–

**Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за станом  
будівництва та рівнем будівельної готовності**

Рівень будівельної готовності	Усього		У т.ч. будівництво яких			
			здійснювалось		законсервовано або тимчасово припинено	
	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
<b>Усього</b>	<b>359</b>	<b>100,0</b>	<b>223</b>	<b>100,0</b>	<b>136</b>	<b>100,0</b>
1–30%	122	34,0	75	33,6	47	34,6
31–50%	50	13,9	30	13,5	20	14,7
51–70%	37	10,3	25	11,2	12	8,8
71–90%	60	16,7	34	15,2	26	19,1
91–99%	90	25,1	59	26,5	31	22,8

Начальник Головного управління

А.В.Ротар

Довідки за телефоном: (037-2) 58-18-78

Веб-сайт Головного управління статистики у Чернівецькій області: [www.oblstat.cv.ukrtel.net](http://www.oblstat.cv.ukrtel.net)

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2010