

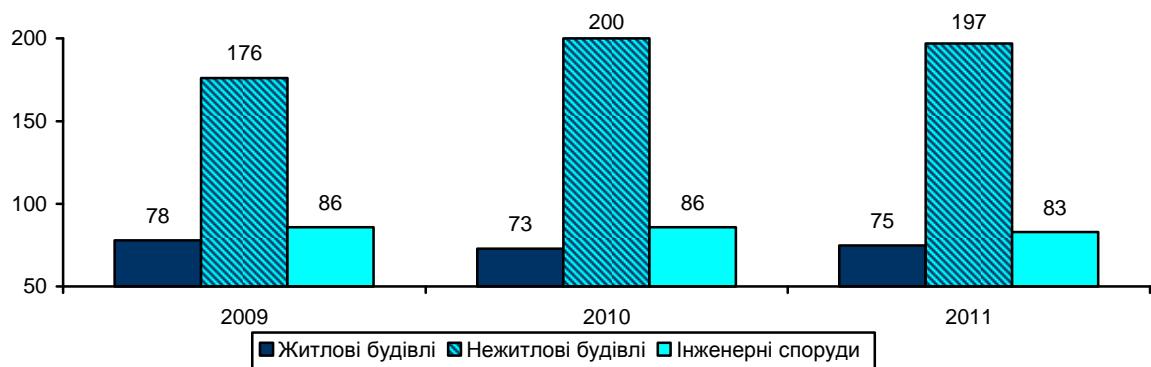


27.04.2011 № 125

## Незавершене будівництво станом на 1 січня 2011 року

Станом на 01.01.2011р. в Чернівецькій області налічувалося 355 об'єктів, що знаходились у стадії незавершеного будівництва (не враховуючи індивідуальні житлові будинки та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці). Кількість незавершених об'єктів порівняно з попереднім періодом обліку (станом на 01.01.2010р.) зменшилась на 4 одиниці, або на 1,1%.

### Кількість об'єктів незавершеного будівництва за видами



Найбільше об'єктів незавершеного будівництва зосереджено у м.Чернівці (39,7% від загальної кількості), Новоселицькому (9,9%), Глибоцькому (9,3%) та Вижницькому (7,0%) районах.

Із загальної кількості незавершених об'єктів 193 (або 54,4%) знаходиться у стадії будівництва, а на 162 (45,6%) – будівництво тимчасово припинено або законсервовано. Найбільша кількість тимчасово припинених та законсервованих об'єктів зосереджена в обласному центрі (33,3% від загальної кількості), Новоселицькому (13,6%), Вижницькому (9,9%) та Сторожинецькому (8,0%) районах. Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування. Продовжити будівництво об'єктів мають наміри 84,6% забудовників.

**Кількість об'єктів незавершеного будівництва  
за станом будівництва**

	Загальна кількість об'єктів, одиниць	У т.ч. будівництво яких			
		здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
		кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
<b>Будівлі</b>	<b>272</b>	<b>155</b>	<b>57,0</b>	<b>117</b>	<b>43,0</b>
житлові	75	51	68,0	24	32,0
нежитлові	197	104	52,8	93	47,2
<b>Інженерні споруди</b>	<b>83</b>	<b>38</b>	<b>45,8</b>	<b>45</b>	<b>54,2</b>

Серед будівель незавершеного будівництва налічувалось 272 будівлі та 83 інженерних споруд, з них тимчасово припинено або законсервовано відповідно 43% та 54,2% від загальної кількості. Більше чверті будівель незавершеного будівництва – це житлові будівлі (загальною площею 325,3 тис.м<sup>2</sup>), з яких у стадії будівництва знаходиться 51 будівля (207,5 тис.м<sup>2</sup>), а будівництво 24 (117,8 тис.м<sup>2</sup>) – тимчасово припинено або законсервовано.

**Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням**

(одиниць)

<b>Будівлі</b>			
<b>Нежитлові</b>	<b>197</b>	<b>Житлові</b>	<b>75</b>
готелі та ресторани	7	одноквартирні	3
офісні будівлі	31	з двома і більше квартирами	71
торговельні будівлі	36	гуртожитки	1
будівлі транспорту та зв'язку	6		
промислові будівлі та склади	23		
будівлі для публічних виступів, заклади освітнього, медичного та оздоровчого призначення	77		
інші нежитлові будівлі (сільсько- осподарського призначення, лісівництва, та рибного господарства, для культурної та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	17		

Із загальної кількості незавершених нежитлових будівель 104 будівлі (52,8%) продовжують зводити, будівництво 93 (47,2%) – тимчасово припинено або законсервовано.

Майже 39,1% від нежитлових будівель (77 об'єктів), що перебувають у стані незавершеного будівництва, складають будівлі для публічних виступів,

закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення, серед яких загальноосвітні навчальні заклади на 7339 учнівських місць, дошкільні заклади на 209 місць, лікарні на 511 ліжка, поліклініки на 533 відвідувань за зміну, санаторії та профілакторії на 324 ліжка, клуби та будинки культури на 3367 місць та інші.

Серед незавершених інженерних споруд більшість складають трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі (41 об'єкт), комплексні промислові (13) та транспортні (18) споруди.

### Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Всього об'єктів	У т.ч. будівництво яких			
		здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
		кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
<b>Чернівецька</b>					
<b>область</b>	<b>355</b>	<b>193</b>	<b>54,4</b>	<b>162</b>	<b>45,6</b>
м.Чернівці	141	87	61,7	54	38,3
м.Новодністровськ	16	11	68,8	5	31,2
райони					
Вижницький	25	9	36,0	16	64,0
Герцаївський	9	6	66,7	3	33,3
Глибоцький	33	24	72,7	9	27,3
Заставнівський	8	2	25,0	6	75,0
Кельменецький	8	3	37,5	5	62,5
Кіцманський	21	12	57,1	9	42,9
Новоселицький	35	13	37,1	22	62,9
Путильський	12	4	33,3	8	66,7
Сокирянський	20	7	35,0	13	65,0
Сторожинецький	20	12	60,0	8	40,0
Хотинський	7	3	42,9	4	57,1

**Кількість будівель незавершеного будівництва  
за призначенням**

	Усього, будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель	кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель
<b>Чернівецька область</b>	<b>272</b>	<b>75</b>	<b>27,6</b>	<b>197</b>	<b>72,4</b>
м.Чернівці	123	49	39,8	74	60,2
м.Новодністровськ	9	4	44,4	5	55,6
райони					
Вижницький	17	1	5,9	16	94,1
Герцаївський	6	-	-	6	100,0
Глибоцький	24	4	16,7	20	83,3
Заставнівський	7	1	14,3	6	85,7
Кельменецький	6	1	16,7	5	83,3
Кіцманський	15	3	20,0	12	80,0
Новоселицький	27	7	25,9	20	74,1
Путильський	7	-	-	7	100,0
Сокирянський	12	3	25,0	9	75,0
Сторожинецький	14	2	14,3	12	85,7
Хотинський	5	-	-	5	100,0

**Кількість житлових будівель незавершеного будівництва  
за станом будівництва**

(тис.м<sup>2</sup> загальної площі)

	Усього	У т.ч. будівництво яких	
		здійснювалось	тимчасово припинено або законсервовано
<b>Чернівецька область</b>	<b>325,3</b>	<b>207,5</b>	<b>117,8</b>
м.Чернівці	259,6	165,7	93,9
м.Новодністровськ	26,1	10,6	15,5
райони			
Вижницький	0,4	-	0,4
Герцаївський	-	-	-
Глибоцький	8,3	8,3	-
Заставнівський	1,3	1,3	-
Кельменецький	0,7	-	0,7
Кіцманський	11,9	11,9	-
Новоселицький	8,8	3,8	5,0
Путильський	-	-	-
Сокирянський	2,2	-	2,2
Сторожинецький	6,0	6,0	-
Хотинський	-	-	-

**Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за станом  
будівництва та рівнем будівельної готовності**

Рівень будівельної готовності	Усього		У т.ч. будівництво яких			
			здійснювалось		законсервовано або тимчасово припинено	
	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
<b>Усього</b>	<b>355</b>	<b>100,0</b>	<b>193</b>	<b>100,0</b>	<b>162</b>	<b>100,0</b>
1–30%	122	34,4	66	34,2	56	34,6
31–50%	49	13,8	21	10,9	28	17,3
51–70%	37	10,4	20	10,4	17	10,5
71–90%	68	19,2	37	19,2	31	19,1
91–99%	79	22,2	49	25,3	30	18,5

Начальник Головного управління

А.В.Ротар

Довідки за телефоном: (0372) 58-18-78

Веб-сайт Головного управління статистики у Чернівецькій області: [www.cv.ukrstat.gov.ua](http://www.cv.ukrstat.gov.ua)

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2011