

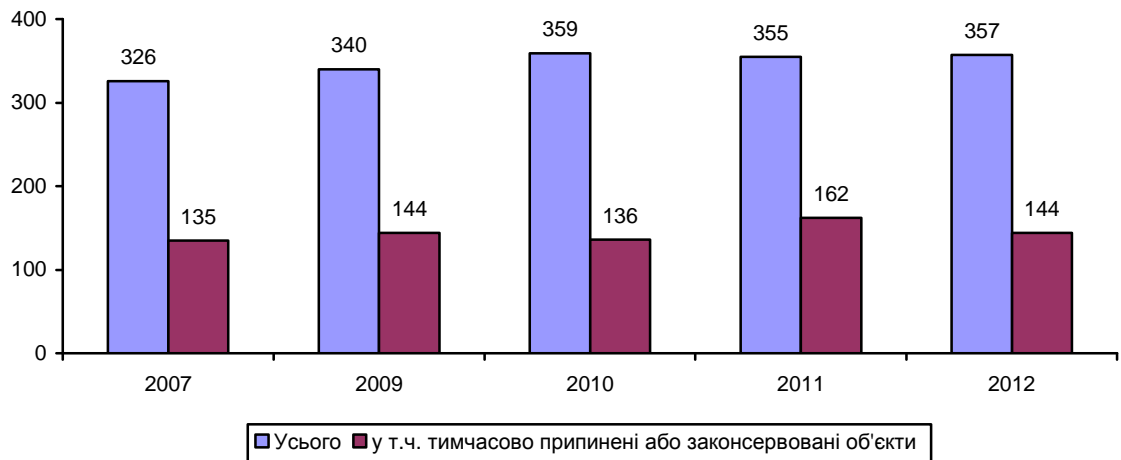


26.04.2012 № 53

Незавершене будівництво станом на 1 січня 2012 року¹

Станом на 01.01.2012р. в Чернівецькій області налічувалося 357 об'єктів, що знаходились у стадії незавершеного будівництва (не враховуючи індивідуальні житлові будинки). Кількість незавершених об'єктів порівняно зі станом на 01.01.2011р. збільшилась на 2 одиниці, або на 0,6%.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва на 1 січня (одиниць)



Найбільше об'єктів незавершеного будівництва зосереджено у м.Чернівцях (33,9% від загальної кількості по області), Вижницькому та Глибоцькому (по 9,0%), Новоселицькому (8,7%) та Сторожинецькому (8,1%) районах.

¹ Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

Із загальної кількості незавершених об'єктів 213, або 59,7% знаходиться у стадії будівництва. Проте, на 144 об'єктах (40,3%) будівництво тимчасово припинено або законсервовано.

Найбільша кількість тимчасово припинених та законсервованих об'єктів зосереджена в обласному центрі (29,2% від загальної кількості), у Новоселицькому (12,5%), Вижницькому (11,8%) та Кіцманському (8,3%) районах. Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Загальна кількість об'єктів, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
Будівлі	273	165	60,4	108	39,6	–	–
житлові	75	52	69,3	23	30,7	–	–
нежитлові	198	113	57,1	85	42,9	–	–
Інженерні споруди	84	48	57,1	35	41,7	1	1,2

Серед будівель незавершеного будівництва налічувалось 273 будівлі та 84 інженерних споруди, з яких тимчасово припинено або законсервовано відповідно 39,6% та 42,9% від загальної кількості. Більше чверті (27,5%) будівель незавершеного будівництва – це житлові будівлі загальною площею 363,5 тис.м². У стадії будівництва знаходилось 52 житлові будівлі загальною площею 269,8 тис.м², тимчасово припинено будівництво 23 будівель площею 93,7 тис.м².

Із загальної кількості нежитлових будівель продовжують зводити 113 (57,1%), будівництво 85 (42,9%) – тимчасово припинено.

Розподіл нежитлових і житлових будівель

(одиниць)

Нежитлові будівлі	Житлові будівлі	
готелі та ресторани	7	
офісні будівлі	30	
торговельні будівлі	28	
будівлі транспорту та зв'язку	8	
промислові будівлі та склади	19	
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	89	
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культурової та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	17	
	одноквартирні	3
	з двома і більше квартирами	70
	гуртожитки	2

Майже 45% (89 об'єктів) нежитлових будівель, що перебувають у стані незавершеного будівництва, складають будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення, серед яких загальноосвітні навчальні заклади на 7605 учнівських місць, дошкільні заклади на 1249 місць, лікарні на 413 ліжка, поліклініки на 456 відвідувань за зміну, санаторії та профілакторії на 230 ліжка, клуби та будинки культури на 3600 місць та інші.

Серед незавершених інженерних споруд більшість складають трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі (46 об'єктів), транспортні (16) та комплексні промислові (12) споруди.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості	кількість об'єктів	у % до загальної кількості
Чернівецька							
область	357	213	59,7	143	40,1	1	0,2
м.Чернівці	121	79	65,0	41	34,2	1	0,8
м.Новодністровськ	16	11	68,8	5	31,3	–	–
райони							
Вижницький	32	15	46,9	17	53,1	–	–
Герцаївський	8	7	87,5	1	12,5	–	–
Глибоцький	32	25	78,1	7	21,9	–	–
Заставнівський	10	3	30,0	7	70,0	–	–
Кельменецький	10	4	40,0	6	60,0	–	–
Кіцманський	19	7	36,8	12	63,2	–	–
Новоселицький	31	13	41,9	18	58,1	–	–
Путильський	13	7	53,8	6	46,2	–	–
Сокирянський	24	14	58,3	10	41,7	–	–
Сторожинецький	29	23	79,3	6	20,7	–	–
Хотинський	12	5	36,4	7	63,6	–	–

Кількість будівель незавершеного будівництва за призначенням

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель	кількість будівель, одиниць	у % до загальної кількості будівель
Чернівецька область	273	75	27,5	198	72,5
м.Чернівці	104	47	44,7	57	55,3
м.Новодністровськ	9	4	44,4	5	55,6
райони					
Вижницький	23	1	4,3	22	95,7
Герцаївський	7	–	–	7	100,0
Глибоцький	25	3	12,0	22	88,0
Заставнівський	9	2	22,2	7	77,8
Кельменецький	8	1	12,5	7	87,5
Кіцманський	13	3	23,1	10	76,9
Новоселицький	23	7	30,4	16	69,6
Путильський	9	–	–	9	100,0
Сокирянський	15	3	5,0	12	95,0
Сторожинецький	18	4	22,2	14	77,8
Хотинський	10	–	–	10	100,0

Розподіл загальної площі незавершених житлових будівель за станом будівництва

(тис.м² загальної площі)

	Усього	У тому числі будівництво яких	
		здійснювалось	тимчасово припинено або законсервовано
Чернівецька область	363,5	269,8	93,7
м.Чернівці	274,8	214,6	60,2
м.Новодністровськ	26,1	10,6	15,5
райони			
Вижницький	0,5	–	0,5
Герцаївський	–	–	–
Глибоцький	7,0	7,0	–
Заставнівський	21,2	20,0	1,2
Кельменецький	0,7	–	0,7
Кіцманський	10,4	8,0	2,4
Новоселицький	8,8	2,4	6,4
Путильський	–	–	–
Сокирянський	2,2	–	2,2
Сторожинецький	11,8	7,2	4,6
Хотинський	–	–	–

Начальник Головного управління

А.В.Ротар

Довідки за телефоном: (0372) 58-14-78

Веб-сайт Головного управління статистики у Чернівецькій області: www.cv.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2012