

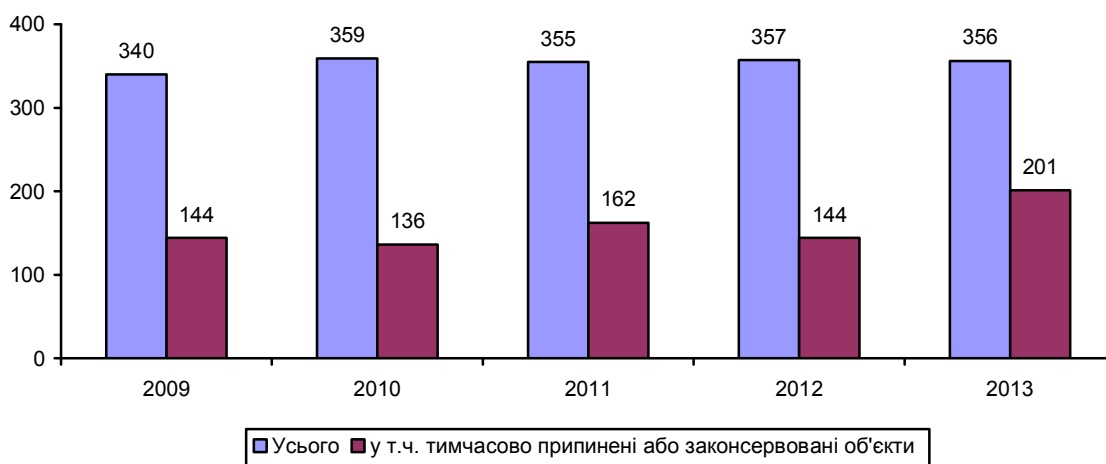


26.04.2013 № 102

Стан будівель та споруд незавершеного будівництва на 1 січня 2013 року¹

Станом на 01.01.2013р. в Чернівецькій області налічувалося 356 об'єктів, що знаходились у стадії незавершеного будівництва (не враховуючи індивідуальні житлові будинки та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці). Кількість незавершених об'єктів порівняно зі станом на 01.01.2012р. зменшилась на 1 об'єкт, або на 0,3%.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва на 1 січня (одиниць)



Найбільше об'єктів незавершеного будівництва зосереджено у м.Чернівцях (33,4% від загальної кількості по області), Вижницькому та Новоселицькому (по 9,0% по кожному), Глибоцькому (8,4%), Сторожинецькому (7,0%) та Сокирянському (6,5%) районах.

Із загальної кількості незавершених об'єктів 155, або 43,5% знаходиться у стадії будівництва. Проте, на 201 об'єкті (56,5%) будівництво тимчасово припинено або законсервовано.

Найбільша кількість тимчасово припинених та законсервованих об'єктів зосереджена в обласному центрі (23,9% від загальної кількості), у Вижницькому (10,9%), Глибоцькому та Новоселицькому (10,0% по кожному), Сокирянському (9,0%), Сторожинецькому (7,5%) районах. Основною причиною припинення будівництва, як зазначають забудовники, є відсутність фінансування.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких			
		здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Будівлі	281	128	45,6	153	54,4
житлові	75	47	62,7	28	37,3
нежитлові	206	81	39,3	125	60,7
Інженерні споруди	75	27	36,0	48	64,0

¹ Не обліковуються житлові будинки, замовниками яких є фізичні особи, та об'єкти, замовниками яких є фізичні особи-підприємці.

Серед будівель незавершеного будівництва налічувалась 281 будівля та 75 інженерних споруд, з яких тимчасово припинено або законсервовано відповідно 54,4% та 64,0% від загальної кількості. Більше чверті (26,7%) будівель незавершеного будівництва – це житлові будівлі загальною площею 404,9 тис.м². У стадії будівництва знаходилося 47 житлових будинків загальною площею 275,5 тис.м², тимчасово припинено будівництво 28 будівель площею 129,4 тис.м².

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

		(одиниць)	
Нежитлові будівлі		Житлові будівлі	
готелі та ресторани	12	одноквартирні	2
офісні будівлі	26	з двома і більше квартирами	71
торговельні будівлі	29	гуртожитки	2
будівлі транспорту та зв'язку	9		
промислові будівлі та склади	19		
будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	95		
інші нежитлові будівлі (сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства, для культурної та релігійної діяльності, пам'ятки історичні тощо)	16		

Із загальної кількості нежитлових будівель продовжували зводити 81 (39,3%) будівлю, будівництво 125 (60,7%) – тимчасово припинено.

Серед нежитлових будівель, що перебували у стані незавершеного будівництва значну частку (46,1% або 95 об'єктів) склали будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення, серед яких загальноосвітні навчальні заклади на 10494 учнівських місця, дошкільні заклади на 1278 місць, лікарні на 231 ліжко, поліклініки на 498 відвідувань за зміну, санаторії та профілакторії на 230 ліжок, клуби та будинки культури на 3600 місць та інші.

Серед незавершених інженерних споруд більшість склали трубопроводи, комунікації та лінії електропередачі (41 об'єкт), транспортні (15) та комплексні промислові (11) споруди.

Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за станом будівництва

	Усього, одиниць	У тому числі будівництво яких					
		здійснювалось		тимчасово припинено		законсервовано	
		одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	356	155	43,5	200	56,2	1	0,3
м.Чернівці	119	71	59,7	47	39,5	1	0,8
м.Новодністровськ райони	15	2	13,3	13	86,7	–	–
Вижницький	32	10	31,3	22	68,8	–	–
Герцаївський	11	8	72,7	3	27,3	–	–
Глибоцький	30	10	33,3	20	66,7	–	–
Заставнівський	12	4	33,3	8	66,7	–	–
Кельменецький	10	4	40,0	6	60,0	–	–
Кіцманський	21	8	38,1	13	61,9	–	–
Новоселицький	32	12	37,5	20	62,5	–	–
Путильський	16	8	50,0	8	50,0	–	–
Сокирянський	23	5	21,7	18	78,3	–	–
Сторожинецький	25	10	40,0	15	60,0	–	–
Хотинський	10	3	30,0	7	70,0	–	–

Розподіл будівель незавершеного будівництва за призначенням

	Усього будівель, одиниць	У тому числі			
		житлові		нежитлові	
		одиниць	у % до загальної кількості будівель	одиниць	у % до загальної кількості будівель
Усього	281	75	26,7	206	73,3
м. Чернівці	105	50	47,6	55	52,4
м.Новодністровськ райони	8	4	50,0	4	50,0
Вижницький	23	1	4,3	22	95,7
Герцаївський	10	–	–	10	100,0
Глибоцький	21	2	9,5	19	90,5
Заставнівський	11	2	18,2	9	81,8
Кельменецький	8	1	12,5	7	87,5
Кіцманський	13	2	15,4	11	84,6
Новоселицький	26	6	23,1	20	76,9
Путильський	12	–	–	12	100,0
Сокирянський	16	3	18,8	13	81,2
Сторожинецький	18	4	22,2	14	77,8
Хотинський	10	–	–	10	100,0

Розподіл загальної площі незавершених житлових будівель за станом будівництва

(тис.м² загальної площі)

	Усього	У тому числі будівництво яких		
		здійснювалось	тимчасово припинено	законсервовано
Усього	404,9	275,5	129,4	–
м. Чернівці	323,0	231,8	91,2	–
м.Новодністровськ райони	26,1	10,6	15,5	–
Вижницький	0,5	–	0,5	–
Герцаївський	–	–	–	–
Глибоцький	4,7	3,4	1,3	–
Заставнівський	21,3	20,0	1,3	–
Кельменецький	0,7	–	0,7	–
Кіцманський	8,0	5,1	2,9	–
Новоселицький	6,8	0,4	6,4	–
Путильський	–	–	–	–
Сокирянський	2,0	1,4	0,6	–
Сторожинецький	11,8	2,8	9,0	–
Хотинський	–	–	–	–

Розподіл об'єктів незавершеного будівництва за рівнем будівельної готовності

Рівень будівельної готовності	Усього, одиниць		У тому числі будівництво яких			
			здійснювалось		тимчасово припинено або законсервовано	
	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості	одиниць	у % до загальної кількості
Усього	356	100,0	155	43,5	201	56,5
1%-30%	134	37,6	51	38,1	83	61,9
31%-50%	58	16,3	30	51,7	28	48,3
51%-70%	44	12,4	25	56,8	19	43,2
71%-90%	55	15,4	22	40,0	33	60,0
91%-99%	65	18,3	27	41,5	38	58,5

Начальник Головного управління

А.В.Ротар

Довідки за телефоном: (0372) 58-18-78

Веб-сайт Головного управління статистики у Чернівецькій області: www.cv.ukrstat.gov.ua

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2013