



28.02.2018 № 27

## Житлове будівництво у Чернівецькій області у 2017 році

У 2017р. в області **прийнято в експлуатацію** 202,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла. За рахунок будівництва нових житлових будинків прийнято в експлуатацію 187,0 тис.м<sup>2</sup>, за рахунок розширення та реконструкції існуючих – 15,3 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2017р. порівняно з 2016р. зменшилась на 8,7%.

Одноквартирні будинки становили більшу частку прийнятого в експлуатацію житла (64,0% від загального обсягу), решта – будинки з двома та більше квартирами (36,0%).

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у міських поселеннях становив 120,5 тис.м<sup>2</sup> або 59,6% від загального обсягу, у сільській місцевості – 81,8 тис.м<sup>2</sup> (40,4%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>1651</b>	<b>187,9</b>	<b>100,0</b>	<b>113,8</b>
у міських поселеннях	1242	112,9	60,1	90,9
у сільській місцевості	409	75,0	39,9	183,3

Крім того, у 2017р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 2,8 тис.м<sup>2</sup>.

Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно з попереднім роком зменшилась у 2,8 раза.

У цілому у 2017р. загальна площа прийнятих в експлуатацію житла та дачних і садових будинків становила 205,1 тис.м<sup>2</sup>, що порівняно з попереднім роком менше на 10,7%.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено у додатку.

### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя, а також частини зони проведення антитерористичної операції.

### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель і приросту загальної площі, отриманої в результаті реконструкції наявного житлового фонду та інших будівель.

Статистичні дані за попередній рік містять інформацію щодо об'єктів самочинного будівництва, документи на прийняття в експлуатацію яких, відповідно до Порядку, видали органи Держархбудконтролю наприкінці 2015 року.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво".

Інформація формується по області в цілому та по містах обласного значення і районах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

### Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0372) 58-18-99

Більше інформації: : [http://www.cv.ukrstat.gov.ua/index\\_statinf/econom/bud.html](http://www.cv.ukrstat.gov.ua/index_statinf/econom/bud.html)

<http://www.cv.ukrstat.gov.ua/publiy/2016/bud.html>

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2018

**Прийняття в експлуатацію житла  
по містах та районах**

	Прийнято у 2017р.			У т.ч. у міських поселеннях		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до		м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		загального обсягу	2016р.		загального обсягу в регіоні	2016р.
<b>Усього</b>	<b>202326</b>	<b>100,0</b>	<b>91,3</b>	<b>120541</b>	<b>59,6</b>	<b>74,4</b>
у тому числі						
м.Чернівці	98907	48,9	70,1	98907	100,0	70,1
м.Новодністровськ	423	0,2	108,5	423	100,0	108,5
райони						
Вижницький	4368	2,1	87,5	521	11,9	26,4
Герцаївський	4152	2,1	192,6	1412	34,0	308,3
Глибоцький	24468	12,1	146,1	1451	5,9	47,2
Заставнівський	5193	2,6	268,9	1946	37,5	258,4
Кельменецький	1252	0,6	53,8	889	71,0	74,3
Кіцманський	7398	3,6	82,8	3332	45,0	99,1
Новоселицький	18561	9,2	170,8	3586	19,3	143,4
Путильський	1028	0,5	44,8	211	20,5	20,8
Сокирянський	2410	1,2	196,1	865	35,9	604,9
Сторожинецький	29893	14,8	112,2	5543	18,5	103,5
Хотинський	4273	2,1	208,7	1455	34,1	214,9