



30.05.2019

## Житлове будівництво у Чернівецькій області у січні–березні 2019 року

У січні–березні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 152,9 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житлових будівель (нове будівництво), з яких 92,0 тис.м<sup>2</sup> (або 60,2% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–березні 2019р. порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилась у 4,6 раза.

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 68,7 тис.м<sup>2</sup> загальної площі житла (44,9% від загального обсягу), у сільській місцевості – 84,2 тис.м<sup>2</sup> (55,1%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будівель наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м <sup>2</sup> загальної площі
		тис.м <sup>2</sup>	% до загального обсягу	
<b>Усього</b>	<b>1233</b>	<b>152,9</b>	<b>100,0</b>	<b>124,0</b>
одноквартирні	739	122,2	79,9	165,4
з двома та більше квартирами	494	30,7	20,1	62,1

Крім того, у січні–березні 2019р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 7,5 тис.м<sup>2</sup>, що в 6,4 раза більше порівняно з відповідним періодом попереднього року.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

### Методологія та визначення

**Загальна площа житла** – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

**До житлових будівель** відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/З2428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по області в цілому та по містах обласного значення і районах.

Методологічні положення:

[http://ukrstat.gov.ua/metod\\_polog/metod\\_doc/2017/132/metod\\_pol\\_132\\_2017.zip](http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip)

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0372) 58-18-99

Більше інформації: [http://www.cv.ukrstat.gov.ua/index\\_statinf/econom/bud.html](http://www.cv.ukrstat.gov.ua/index_statinf/econom/bud.html)

<http://www.cv.ukrstat.gov.ua/biblioteka/bud/bud.html>

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво)  
по містах та районах**

	Прийнято у січні–березні 2019р.		
	м <sup>2</sup> загальної площі	у % до	
		січня–березня 2018р.	загального обсягу
<b>Усього</b>	<b>152898</b>	<b>461,5</b>	<b>100,0</b>
у тому числі			
м.Чернівці	50711	461,8	33,2
м.Новодністровськ	606	246,3	0,4
райони			
Вижницький	4986	797,8	3,2
Герцаївський	4024	616,2	2,6
Глибоцький	15759	461,7	10,3
Заставнівський	13718	917,6	9,0
Кельменецький	556	79,5	0,4
Кіцманський	16796	938,3	11,0
Новоселицький	17840	431,6	11,7
Путильський	2040	206,5	1,3
Сокирянський	4384	1679,7	2,9
Сторожинецький	18717	288,5	12,2
Хотинський	2761	203,2	1,8