

**ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ**

**Будівельна діяльність на Буковині
за 2014 рік**

Статистичний збірник

Чернівці
2015

**Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області
Управління статистики виробництва
Відділ статистики будівництва, капітальних інвестицій
та інвестицій зовнішньоекономічної діяльності**

За редакцією **Т.Г.Сарчинської**
Відповідальні за випуск **Н.І.Шарова, І.В.Яцина**

Статистичний збірник підготовлено фахівцями відділу статистики будівництва, капітальних інвестицій та інвестицій зовнішньоекономічної діяльності управління статистики виробництва за участю відділу статистики промисловості та відділу соціальної статистики.

У статистичному збірнику вміщено основні показники, які характеризують стан прийнятого в експлуатацію житла та об'єктів соціальної сфери в області у 2009-2014 роках.

Розрахований на широке коло користувачів.

**Головне управління статистики
у Чернівецькій області**

- адреса: 58018, м.Чернівці, вул.Головна, 249-а
- телефони: (0372) 55-09-42
- факс: (0372) 58-19-33
- електронна пошта: gus@cv.ukrstat.gov.ua
- веб-сайт: www.cv.ukrstat.gov.ua

**Розповсюдження статистичних видань
Головного управління статистики
у Чернівецькій області**

- адреса: 58018, м.Чернівці, вул.Головна, 249-а, кім.203
- телефон: (0372) 4-12-16

Вих. №03.02-29/
від 10.07.2015

ПЕРЕДМОВА

У статистичному збірнику “Будівельна діяльність на Буковині за 2014 рік” наведено статистичні дані щодо прийняття в дію виробничих потужностей, об’єктів житлового та соціально-культурного призначення; незавершеного житлового будівництва, основні показники діяльності будівельних підприємств.

Видання складається з розділів, які містять аналітичний та табличний матеріали, ілюстровано діаграмами та графіками.

У статистичному збірнику інформація надана в цілому по області, по містах і районах та в міжрегіональному співставленні.

Назви видів діяльності наведено відповідно до Класифікації видів економічної діяльності ДК 009:2010, затвердженої наказом Держспоживстандарту України від 11 жовтня 2010 року № 457.

У збірнику наведено короткі методологічні пояснення щодо складу та формування окремих статистичних показників.

**Відділ статистики будівництва,
капітальних інвестицій та інвестицій
зовнішньоекономічної діяльності
управління статистики виробництва**

СКОРОЧЕННЯ

тис.	– тисяча
млн.	– мільйон
млрд.	– мільярд
м ²	– квадратний метр
м ³	– кубічний метр
кВт	– кіловат
т	– тонна
дал	– декалітр
км	– кілометр
грн.	– гривня

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

тире (–)	– явищ не було
в.п.	– відсотковий пункт
нуль (0; 0,0)	– явища відбулися, але у вимірах, менших за ті, що можуть бути виражені використаними у таблиці розрядами
“у тому числі”	– означає, що наведено не всі доданки загальної суми

Примітка. Мають місце випадки, коли при округленні сума складових не дорівнює підсумку.

ЗМІСТ

ПЕРЕДМОВА	3
СКОРОЧЕННЯ У ЗБІРНИКУ	3
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ У ЗБІРНИКУ	3
1. ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ЖИТЛА	10
1.1. Прийняття в експлуатацію житла.....	11
1.2. Зміни обсягів прийнятого в експлуатацію житла.....	11
1.3. Прийняття в експлуатацію житла по містах та районах.....	12
1.4. Індекси прийняття в експлуатацію житла по містах та районах...	13
1.5. Прийняття в експлуатацію житла в сільській місцевості по районах.....	14
1.6. Прийняття в експлуатацію житла в сільській місцевості та міських поселеннях.....	15
1.7. Прийняття в експлуатацію квартир в житлових будинках.....	15
1.8. Кількість прийнятих в експлуатацію квартир.....	16
1.9. Кількість прийнятих в експлуатацію квартир в сільській місцевості.....	17
1.10. Середній розмір прийнятих в експлуатацію квартир.....	19
1.11. Середній розмір прийнятих в експлуатацію квартир в сільській місцевості.....	20
1.12. Розподіл кількості та загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами.....	22
1.13. Прийняття в експлуатацію квартир в житлових будинках по містах та районах.....	23
1.14. Середній розмір прийнятих в експлуатацію квартир в житлових будинках по містах та районах.....	26
1.15. Прийняття в експлуатацію житла на 1000 осіб по містах та районах.....	27
1.16. Прийняття в експлуатацію житла на 1000 осіб.....	28
1.17. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла та кількість збудованих квартир на 1000 осіб.....	28
1.18. Прийняття в експлуатацію житла на 1000 осіб по містах та районах у 2014 році.....	29

1.19.	Прийняття в експлуатацію житла збудованого фізичними особами по містах та районах.....	30
1.20.	Прийняття в експлуатацію житла збудованого фізичними особами	31
1.21.	Частка прийнятого в експлуатацію житла за рахунок коштів державного бюджету.....	32
1.22.	Розподіл загальної площі в нових житлових будинках квартирному типу за матеріалами стін.....	32
1.23.	Прийняття в експлуатацію житла за рахунок нового будівництва по містах та районах.....	33
1.24.	Прийняття в експлуатацію житла за рахунок розширення та реконструкції по містах та районах.....	34
1.25.	Розподіл прийнятого в експлуатацію житла за способом будівництва.....	35
1.26.	Квартирна черга та поліпшення житлових умов.....	35
1.27.	Надання житла населенню області.....	36
1.28.	Кількість сімей та однаків, які перебували на квартирному обліку, в міських поселеннях за регіонами.....	37
2.	ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ОКРЕМИХ ВИРОБНИЧИХ ПОТУЖНОСТЕЙ ТА ОБ'ЄКТІВ СОЦІАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ.....	38
2.1.	Прийняття в експлуатацію окремих виробничих потужностей.....	39
2.2.	Прийняття в експлуатацію окремих об'єктів та потужностей сільськогосподарського призначення.....	40
2.3.	Прийняття в експлуатацію офісних та торговельних об'єктів	41
2.4.	Прийняття в експлуатацію окремих об'єктів соціально-культурного призначення.....	42
2.5.	Прийняття в експлуатацію загальноосвітніх навчальних закладів по містах та районах.....	43
2.6.	Прийняття в експлуатацію дошкільних закладів освіти по містах та районах.....	44
2.7.	Прийняття в експлуатацію лікарняних закладів по містах та районах.....	45
2.8.	Прийняття в експлуатацію амбулаторно-поліклінічних закладів по містах та районах.....	46
2.9.	Прийняття в експлуатацію каналізаційних мереж по містах та районах.....	47

2.10. Прийняття в експлуатацію місцевих трубопроводів для транспортування газу по містах та районах.....	48
3. НЕЗАВЕРШЕНЕ БУДІВНИЦТВО.....	49
3.1. Кількість об'єктів незавершеного будівництва по містах та районах.....	51
3.2. Кількість об'єктів незавершеного будівництва за видами станом на 1 січня.....	52
3.3. Кількість незавершених будівель та споруд станом на 1 січня 2015 року.....	52
3.4. Розподіл будівель та споруд за рівнем будівельної готовності станом на 1 січня 2015 року.....	53
3.5. Розподіл загальної кількості будівель за призначенням станом на 1 січня 2015 року.....	54
3.6. Розподіл незавершених будівель та інженерних споруд за характером будівництва станом на 1 січня 2015 року.....	55
3.7. Розподіл незавершених будівель та інженерних споруд, що будуються за способом ведення будівельних робіт станом на 1 січня 2015 року.....	55
3.8. Кількість об'єктів будівництва за станом будівництва по містах та районах на 1 січня 2015 року.....	56
3.9. Кількість будівель за станом будівництва по містах та районах на 1 січня 2015 року.....	57
3.10. Кількість інженерних споруд за станом будівництва по містах та районах на 1 січня 2015 року.....	58
3.11. Кількість та загальна площа житлових будівель по містах та районах станом на 1 січня 2015 року.....	59
3.12. Розподіл нежитлових будівель за функціональним призначенням по містах та районах станом на 1 січня 2015 року.....	60
3.13. Кількість будівель для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення по містах та районах станом на 1 січня 2015 року.....	62
3.14. Розподіл інженерних споруд за призначенням по містах та районах станом на 1 січня 2015 року.....	64
3.15. Розподіл будівель та інженерних споруд, будівництво яких призупинено або законсервовано, за причинами припинення будівництва станом на 1 січня 2015 року.....	65

3.16.	Розподіл будівель та інженерних споруд, будівництво яких призупинено або законсервовано, за причинами припинення будівництва станом на 1 січня	65
3.17.	Розподіл будівель та інженерних споруд, будівництво яких призупинено або законсервовано, за намірами щодо подальшого використання станом на 1 січня 2015 року	66
3.18.	Розподіл будівель та інженерних споруд, будівництво яких призупинено або законсервовано за намірами щодо подальшого використання по містах та районах станом на 1 січня 2015 року..	67
3.19.	Загальна кількість будівель та інженерних споруд, згрупованих за роками початку будівництва, по містах та районах.....	68
4.	ДІЯЛЬНІСТЬ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ.....	69
4.1.	Обсяги виконаних будівельних робіт по містах та районах.....	70
4.2.	Розподіл обсягів виконаних будівельних робіт по містах та районах.....	71
4.3.	Індекси будівельної продукції за видами.....	72
4.4.	Розподіл обсягів виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції.....	72
4.5.	Розподіл обсягів будівельних робіт за характером будівництва... ..	73
4.6.	Виробництво окремих видів промислової продукції для будівництва.....	74
4.7.	Виробництво деревини, уздовж розпиляної чи розколотої, розділеної на частини чи лущеної, завтовшки більше 6 мм по містах та районах	76
4.8.	Виробництво деревини листяних порід у вигляді погонажу, профільованого уздовж будь-якого з ребер чи площин, включаючи планки та фризи для паркетного покриття підлоги незібрані по містах та районах.....	77
4.9.	Виробництво вікон та їх рам, дверей балконних та їх рам, дверей та їх коробок та порогів з деревини по містах та районах	78
4.10.	Виробництво цегли невогнетривкої керамічної будівельної по містах та районах.....	79
5.	ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНЕ ГОСПОДАРСТВО	80
5.1.	Кількість газифікованих природним газом квартир по містах та районах.....	82
5.2.	Одиночна протяжність вуличних газових мереж по містах та районах.....	83

5.3.	Одиночна протяжність водоводів по містах та районах.....	84
5.4.	Одиночна протяжність вуличних водопровідних мереж по містах та районах.....	85
5.5.	Одиночна протяжність внутрішньоквартальних та внутрішньодворових мереж по містах та районах.....	86
5.6.	Установлена пропускна спроможність очисних споруд по містах та районах.....	87
5.7.	Установлена пропускна спроможність каналізацій по містах та районах.....	88
5.8.	Одиночна протяжність головних каналізаційних колекторів по містах та районах.....	89
5.9.	Одиночна протяжність вуличної каналізаційної мережі по містах та районах.....	90
5.10.	Одиночна протяжність внутрішньоквартальної та внутрішньодворової каналізаційної мережі по містах та районах.	91
5.11.	Кількість опалювальних котелень по містах та районах.....	92
5.12.	Сумарна потужність котелень по містах та районах.....	93
5.13.	Протяжність теплових та парових мереж у двотрубному обчисленні по містах та районах.....	94
6.	ОКРЕМІ ПОРІВНЯННЯ ЗА РЕГІОНАМИ УКРАЇНИ.....	95
6.1.	Прийняття в експлуатацію житла за регіонами	95
6.2.	Прийняття в експлуатацію житла за регіонами за 2014 рік.....	96
6.3.	Індекси прийняття житла за регіонами.....	97
6.4.	Прийняття в експлуатацію житла за рахунок коштів державного бюджету за регіонами.....	98
6.5.	Прийняття в експлуатацію житлових будівель за регіонами.....	99
6.6.	Прийняття в експлуатацію житла в міських поселеннях за регіонами.....	100
6.7.	Прийняття в експлуатацію житла в сільській місцевості за регіонами.....	101
6.8.	Прийняття в експлуатацію житла на 1000 осіб постійного населення за регіонами.....	102
6.9.	Прийняття в експлуатацію житла на 1000 осіб постійного населення за 2014 рік за регіонами.....	103
6.10.	Кількість незавершених будівель та споруд за регіонами.....	104
6.11.	Кількість незавершених житлових будівель за регіонами.....	105

6.12. Кількість незавершених житлових будівель, будівництво яких здійснюється, за регіонами.....	106
6.13. Кількість незавершених житлових будівель, будівництво яких тимчасово припинено або законсервовано, за регіонами.....	107
6.14. Обсяг виконаних будівельних робіт за регіонами.....	108
6.15. Індeksi будівельної продукції за регіонами.....	109
7. КОРОТКІ МЕТОДОЛОГІЧНІ ПОЯСНЕННЯ.....	110

1. ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ЖИТЛА

Упродовж 2009–2014 років спостерігалось коливання обсягів прийнятого в експлуатацію житла. Так, у 2010 та 2012 роках було прийнято в експлуатацію житла порівняно з попереднім роком у 1,8 та 1,9 раза більше, проте, у 2009р. було прийнято у 2,2 раза менше, у 2011р. – на 26,0%, у 2013р. – на 16,3% менше.

За 2014р. в області прийнято в експлуатацію 235,0 тис.м² загальної площі житла, з яких за рахунок будівництва нових житлових будинків – 210,4 тис.м², розширення та реконструкції існуючих – 24,6 тис.м². У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 147,3 тис.м² загальної площі житла (62,7% від загального обсягу), у сільській місцевості – 87,7 тис.м² (37,3%).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2014р. порівняно з 2013р. зменшилась на 31,0%.

Найвагомішу частку житла прийнято в експлуатацію в м.Чернівцях (45,8% від загального обсягу), Сторожинецькому (15,4%) та Глибоцькому (11,5%) районах.

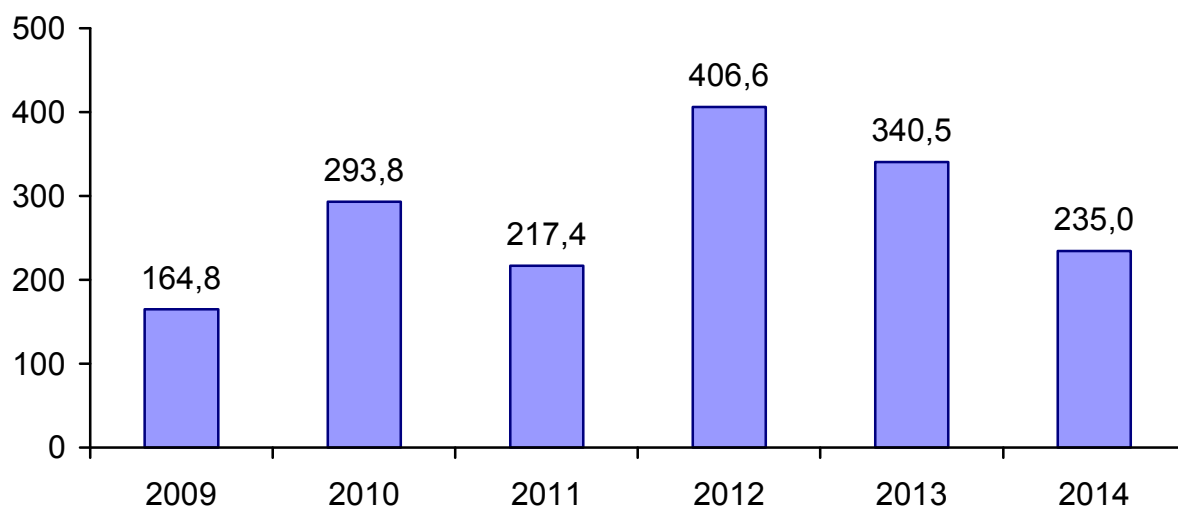
Більшість прийнятого в експлуатацію житла, як і в попередні роки, будувалось фізичними особами-індивідуальними забудовниками. Частка житла, збудованого фізичними особами у 2014р. становила 63,3% (у 2009р. – 54,3%, у 2010р. – 82,7%, у 2011р. – 69,7%, у 2012р. – 83,0%, у 2013р. – 85,0%). У 2014р. індивідуальними забудовниками введено в експлуатацію 148,8 тис.м² загальної площі житла.

Значну частину (60,0%) від загального обсягу прийнятого житла становили одноквартирні будинки. Будинки з двома та більше квартирами і гуртожитки становили 39,6% та 0,4% відповідно.

У розрахунку на 1000 осіб постійного населення обсяг прийнятого в експлуатацію житла у 2014р. зменшився порівняно з 2013р. на 31,1% і становив 259,3 м² загальної площі житла.

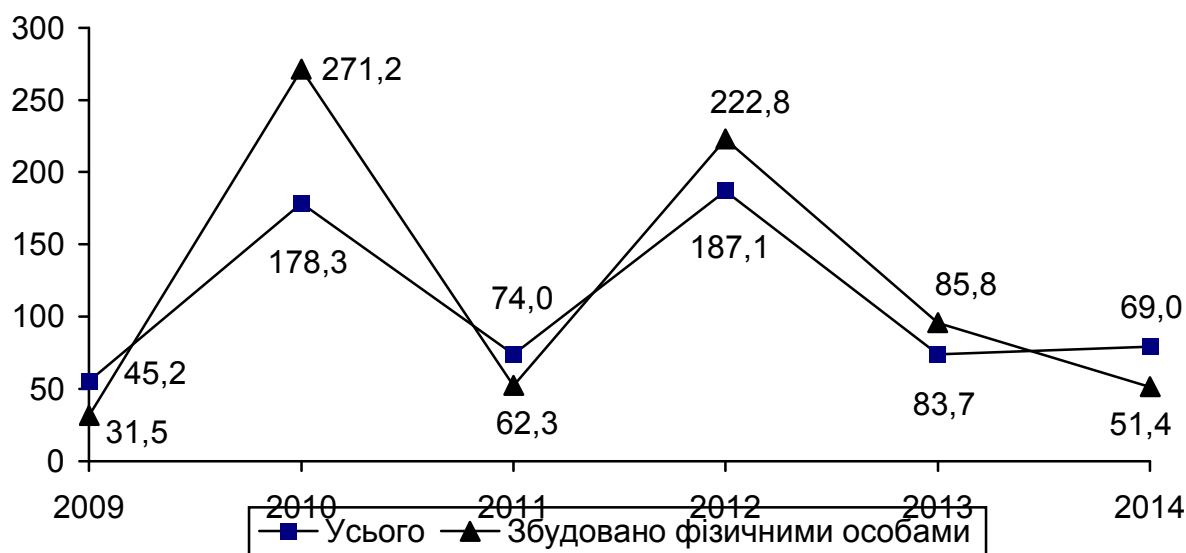
1.1. Прийняття в експлуатацію житла

(тис. м² загальної площі)



1.2. Зміни обсягів прийнятого в експлуатацію житла

(відсотків до попереднього року)



Примітка. Починаючи з 2010 року – з урахуванням обсягів житла, прийнятого в експлуатацію відповідно до Порядків (накази Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 19.03.2013 № 95 та від 24.06.2011 № 91) та Тимчасового порядку (постанова Кабінету Міністрів України від 09.09.2009 № 1035).

ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ЖИТЛА

1.3. Прийняття в експлуатацію житла по містах та районах

(тис. м² загальної площі)

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Чернівецька область	164,8	293,8	217,4	406,6	340,5	235,0
міста						
Чернівці	89,8	75,6	108,0	144,7	120,8	107,6
Новодністровськ	0,2	1,5	1,4	2,5	1,5	11,1
райони						
Вижницький	4,9	25,3	8,5	27,3	15,9	9,6
Герцаївський	0,7	11,8	5,0	12,6	12,4	4,2
Глибоцький	14,7	23,0	23,2	43,9	47,3	27,1
Заставнівський	2,4	4,4	2,8	6,9	3,7	2,2
Кельменецький	1,7	6,4	0,8	5,1	3,8	0,9
Кіцманський	10,2	29,5	10,1	37,1	32,5	8,8
Новоселицький	7,5	30,6	11,5	27,8	21,8	15,5
Путильський	4,0	7,8	4,6	8,7	7,6	4,0
Сокирянський	1,0	7,6	5,2	4,9	7,5	4,6
Сторожинецький	26,4	66,0	32,9	73,8	60,8	36,2
Хотинський	1,3	4,3	3,4	11,2	4,9	3,2