

Державна служба статистики
Головне управління статистики у Чернівецькій області

**Прийняття в експлуатацію
житла та об'єктів
соціальної сфери в
Чернівецькій області
за січень—березень 2015 року**

Статистичний бюлетень

Чернівці

**Державна служба статистики
Головне управління статистики у Чернівецькій області
Управління статистики виробництва
Відділ статистики будівництва, капітальних інвестицій
та інвестицій зовнішньоекономічної діяльності**

вул.Головна, 249-а, м.Чернівці, 58018, Україна
тел. (0372) 4-12-15, 58-18-78
електронна пошта: gus@cv.ukrstat.gov.ua
веб-сайт: www.cv.ukrstat.gov.ua

Відповідальні за випуск Шарова Н.І., Яцина І.В.

Статистичний бюлетень підготовлено фахівцями відділу статистики будівництва, капітальних інвестицій та інвестицій зовнішньоекономічної діяльності за даними державного статистичного спостереження за ф.№2-буд (квартальна) ”Звіт про прийнятий в експлуатацію закінчений будівництвом об’єкт” та ф.№1-буд (квартальна) “Інформація про об’єкт, на який отримано документ на виконання будівельних робіт з нового будівництва” за участю відділів статистики соціальних послуг та статистики цін.

СКОРОЧЕННЯ

тис. – тисяча
р. – рік
грн. – гривня
млн – мільйонів
.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Тире (–) – явищ не було
Символ (×) – заповнення рубрики за характером побудови таблиці не має сенсу

Примітка. В окремих випадках незначне відхилення між підсумками та сумою складових пояснюється округленням даних.

З питань придбання статистичного видання звертатись

- адреса: вул. Головна, 249-а, кім.203
- телефон 4-12-16

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2015

Усі права захищені. З некомерційною метою дозволяється тиражувати і поширювати цю публікацію з посиланням на джерело. Для поширення, у тому числі часткового, через електронні системи та на електронних носіях необхідно мати спеціальний дозвіл.

Аналітичний огляд

За січень–березень п.р. в області **прийнято в експлуатацію** 37,6 тис.м² загальної площі житла. За рахунок будівництва нових житлових будинків прийнято в експлуатацію 32,4 тис.м², за рахунок розширення та реконструкції існуючих – 5,2 тис.м².

Найбільшу частку прийнятого в експлуатацію житла становили одноквартирні будинки (68,2% від загального обсягу), решта – будинки з двома та більше квартирами (31,8%).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у січні–березні п.р. порівняно з відповідним періодом 2014р. зменшилась на 33,2%.

За рахунок коштів державного бюджету у січні–березні п.р. житло в експлуатацію не приймалось.

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 21,6 тис.м² загальної площі житла (57,5% від загального обсягу), у сільській місцевості – 16,0 тис.м² (42,5%). Обсяги прийнятого в експлуатацію житла зменшились порівняно з січнем–березнем 2014р. у міських поселеннях на 33,3%, у сільській місцевості – на 33,0%.

У січні–березні п.р. прийнято в експлуатацію 291 квартиру. Середній розмір квартир становив 120,3 м² загальної площі, в сільській місцевості – 181,2 м², у міських поселеннях – 95,9 м².

Обсяги прийнятого в експлуатацію житла порівняно з січнем–березнем 2014р. збільшились у Заставнівському (в 16,7 раза), Новоселицькому (в 2,3 раза), Путильському (на 23,8%) та Хотинському (на 3,7%) районах. Значне зменшення обсягів прийнятого житла відбулось у Герцаївському (у 10,7 раза), Кельменецькому (у 5,2 раза) та Вижицькому (у 3,0 раза) районах.

У м.Чернівцях обсяги прийнятого житла зменшились на 44,7%, у м.Новодністровську – збільшились у 2,2 раза.

Найвагомішу частку житла прийнято в експлуатацію в м.Чернівцях (37,8% від загального обсягу), Глибоцькому (16,1%) та Сторожинецькому (13,3%) районах.

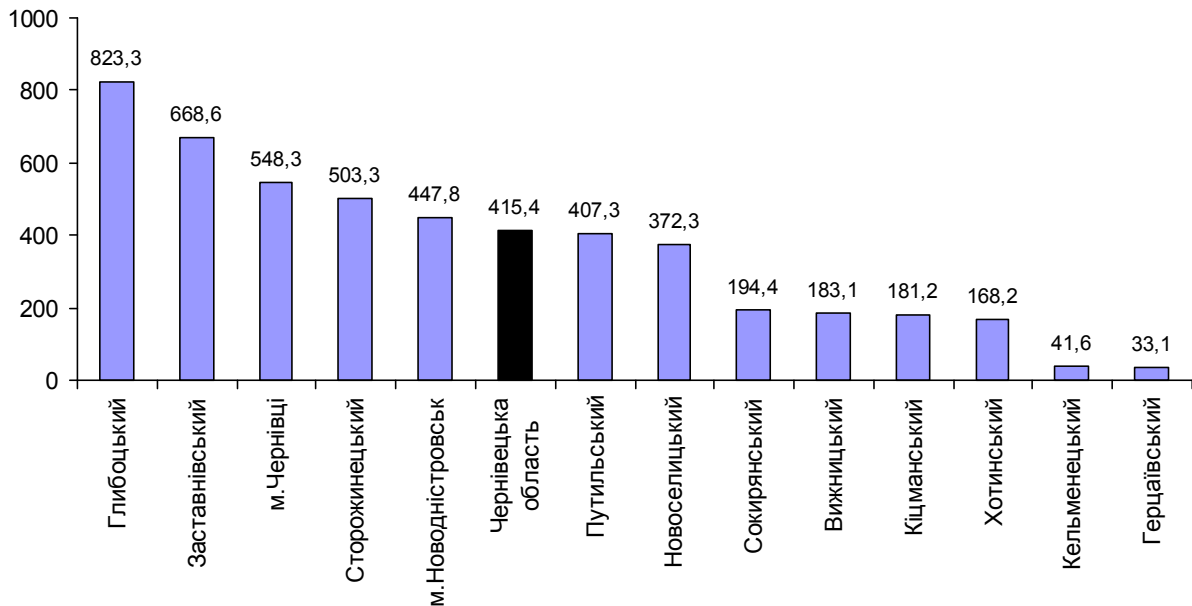
Обсяги прийнятого житла по містах та районах характеризуються такими даними:

	Прийнято за січень–березень 2015р.		Темпи зростання (зменшення) у % до відповідного періоду попереднього року	
	тис.м ² загальної площі	у % до загального обсягу	січень– березень 2015р.	<u>ДОВІДКОВО:</u> січень– березень 2014р.
Чернівецька область	37,6	100,0	66,8	68,2
м.Чернівці	14,2	37,8	55,3	118,1
м.Новодністровськ	0,5	1,3	223,5	20,4
райони				
Вижницький	1,0	2,7	33,6	34,8
Герцаївський	0,1	0,3	9,3	34,1
Глибоцький	6,1	16,1	62,7	114,7
Заставнівський	3,4	9,0	1668,8	12,0
Кельменецький	0,2	0,5	19,2	78,0
Кіцманський	1,2	3,3	82,4	13,0
Новоселицький	2,9	7,8	228,9	21,2
Путильський	1,1	2,8	123,8	70,1
Сокирянський	0,8	2,3	61,9	99,1
Сторожинецький	5,0	13,3	53,9	61,0
Хотинський	1,1	2,8	103,7	152,0

У цілому по області в розрахунку на 10000 населення прийнято в експлуатацію 415,4 м² загальної площі житла. Цей показник перевищував обласний у містах Чернівцях (на 32,0%) та Новодністровську (на 7,8%), у Глибоцькому (у 2,0 раза), Заставнівському (у 1,6 раза) та Сторожинецькому (на 21,2%) районах.

Прийняття в експлуатацію житла по містах та районах за січень–березень 2015 року

(м² загальної площі на 10000 населення)



У січні–березні п.р. в області прийнято в експлуатацію 6 дачних та садових будинків загальною площею 892 м², що у 2,3 раза менше порівняно з січнем–березнем 2014р.

Серед об'єктів соціальної сфери у січні–березні п.р. прийнято в експлуатацію дошкільний заклад.

Завершено будівництво й прийнято в експлуатацію цехи з виробництва швейних виробів, пиломатеріалів та добрива. Серед об'єктів сільськогосподарського призначення прийнято в експлуатацію форелеве господарство, насіннесховище, сховища для картоплі, овочів та фруктів.

У січні–березні п.р. прийнято в експлуатацію магазини та криті ринки торговою площею 2915 м², ресторани та бари на 100 посадочних місць, кафе на 210 посадочних місць та дві станції технічного обслуговування автомобілів.

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах
за січень–березень 2015 року**

	Прийнято в експлуатацію			Прийнято в експлуатацію будівель, одиниць
	м ² загальної площі	у % до січня–березня 2014р.	у % до загального обсягу	
Чернівецька область	37645	66,8	100,0	126
м.Чернівці	14228	55,3	37,8	23
м.Новодністровськ	485	223,5	1,3	3
райони				
Вижницький	1020	33,6	2,7	7
Герцаївський	109	9,3	0,3	1
Глибоцький	6080	62,7	16,1	27
Заставнівський	3371	1668,8	9,0	5
Кельменецький	174	19,2	0,5	1
Кіцманський	1259	82,4	3,3	6
Новоселицький	2937	228,9	7,8	13
Путильський	1067	123,8	2,8	6
Сокирянський	855	61,9	2,3	4
Сторожинецький	4993	53,9	13,3	24
Хотинський	1067	103,7	2,8	6

**Прийняття в експлуатацію житла індивідуальними
забудовниками по містах та районах
за січень–березень 2015 року**

	Прийнято в експлуатацію			Прийнято в експлуатацію будівель, одиниць
	м ² загальної площі	у % до січня–березня 2014р.	у % до загального обсягу	
Чернівецька область	27730	69,0	100,0	122
м.Чернівці	6268	55,2	22,6	20
м.Новодністровськ	485	223,5	1,8	3
райони				
Вижницький	1020	33,6	3,7	7
Герцаївський	109	9,3	0,4	1
Глибоцький	6080	71,0	21,9	27
Заставнівський	1469	727,2	5,3	4
Кельменецький	174	19,2	0,6	1
Кіцманський	1259	82,4	4,5	6
Новоселицький	2937	228,9	10,6	13
Путильський	1067	123,8	3,9	6
Сокирянський	802	58,1	2,9	4
Сторожинецький	4993	57,7	18,0	24
Хотинський	1067	103,7	3,8	6

**Прийняття в експлуатацію житла
в сільській місцевості по районах
за січень–березень 2015 року**

	Прийнято в експлуатацію			Прийнято в експлу- атацію будівель, одиниць
	м ² загальної площі	у % до січня– березня 2014р.	у % до загального обсягу	
Чернівецька область	16009	67,0	100,0	76
райони				
Вижницький	808	36,1	5,0	5
Герцаївський	109	12,5	0,7	1
Глибоцький	4715	50,1	29,4	21
Заставнівський	1217	1294,7	7,6	3
Кельменецький	174	29,6	1,1	1
Кіцманський	931	110,2	5,8	5
Новоселицький	2208	317,7	13,8	11
Путильський	981	140,2	6,1	5
Сокирянський	698	57,8	4,4	4
Сторожинецький	3517	52,4	22,0	18
Хотинський	651	124,7	4,1	2

**Прийняття в експлуатацію квартир
по містах та районах
за січень–березень 2015 року**

	Кількість квартир		Середній розмір квартири	
	усього	у т.ч. в сільській місцевості	м ² загальної площі	у т.ч. в сільській місцевості
Чернівецька область	291	83	120,3	181,2
м.Чернівці	146	—	90,1	—
м.Новодністровськ	3	—	161,7	—
райони				
Вижницький	7	5	145,7	161,6
Герцаївський	1	1	109,0	109,0
Глибоцький	31	25	186,6	184,2
Заставнівський	36	3	76,2	196,0
Кельменецький	1	1	174,0	174,0
Кіцманський	6	5	186,3	186,2
Новоселицький	15	12	189,9	184,0
Путильський	6	5	139,7	150,4
Сокирянський	7	4	122,1	174,5
Сторожинецький	24	18	199,8	195,4
Хотинський	8	4	133,4	162,7

**Прийняття в експлуатацію житлових будівель
за характером будівництва по містах та районах
за січень–березень 2015 року**

(м² загальної площі)

	Усього	У тому числі		
		нове	розширення	реконструкція
Чернівецька область	37645	32403	—	5242
м.Чернівці	14228	12061	—	2167
м.Новодністровськ	485	485	—	—
райони				
Вижницький	1020	1020	—	—
Герцаївський	109	109	—	—
Глибоцький	6080	5203	—	877
Заставнівський	3371	2742	—	629
Кельменецький	174	174	—	—
Кіцманський	1259	1118	—	141
Новоселицький	2937	2465	—	472
Путильський	1067	838	—	229
Сокирянський	855	698	—	157
Сторожинецький	4993	4796	—	197
Хотинський	1067	694	—	373

**Прийняття в експлуатацію житлових будівель
за способом будівництва по містах та районах
за січень–березень 2015 року**

(м² загальної площі)

	Усього	У тому числі		
		підрядним способом	господарсь- ким способом	домогоспо- дарствами
Чернівецька область	37645	9915	96	27634
м.Чернівці	14228	7960	—	6268
м.Новодністровськ	485	—	—	485
райони				
Вижницький	1020	—	96	924
Герцаївський	109	—	—	109
Глибоцький	6080	—	—	6080
Заставнівський	3371	1902	—	1469
Кельменецький	174	—	—	174
Кіцманський	1259	—	-	1259
Новоселицький	2937	—	—	2937
Путильський	1067	—	—	1067
Сокирянський	855	53	—	802
Сторожинецький	4993	—	—	4993
Хотинський	1067	—	—	1067

**Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію
житлових будівель за їх видами по містах та районах
за січень–березень 2015 року**

<i>(м² загальної площі)</i>					
	Усього	У тому числі			
		будинки одно- квартирні	будинки з двома кварти- рами	будинки з трьома та більше кварти- рами	гурто- житки
Чернівецька область	37645	25664	189	11792	—
м.Чернівці	14228	4809	189	9230	—
м.Новодністровськ	485	485	—	—	—
райони					
Вижницький	1020	1020	—	—	—
Герцаївський	109	109	—	—	—
Глибоцький	6080	5499	—	581	—
Заставнівський	3371	1469	—	1902	—
Кельменецький	174	174	—	—	—
Кіцманський	1259	1259	—	—	—
Новоселицький	2937	2937	—	—	—
Путильський	1067	1067	—	—	—
Сокирянський	855	855	—	—	—
Сторожинецький	4993	4914	—	79	—
Хотинський	1067	1067	—	—	—

**Прийняття в експлуатацію житла за регіонами України
за січень–березень 2015 року**

	Прийнято в експлуатацію		
	тис.м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	січня–березня 2014р.
Україна	1620,4	100,0	80,7
Вінницька	53,3	3,3	99,4
Волинська	51,1	3,2	84,5
Дніпропетровська	34,6	2,1	69,0
Донецька ¹	2,3	0,2	3,7
Житомирська	32,6	2,0	109,4
Закарпатська	84,9	5,2	62,7
Запорізька	23,1	1,4	99,5
Івано-Франківська	116,0	7,2	45,8
Київська	309,7	19,1	101,1
Кіровоградська	11,3	0,7	165,2
Луганська ¹	2,5	0,2	7,0
Львівська	172,3	10,6	82,8
Миколаївська	26,9	1,7	168,1
Одеська	88,3	5,5	49,0
Полтавська	21,3	1,3	103,0
Рівненська	58,5	3,6	83,6
Сумська	16,8	1,0	84,0
Тернопільська	53,6	3,3	171,9
Харківська	55,4	3,4	89,3
Херсонська	19,9	1,2	81,4
Хмельницька	81,5	5,0	100,4
Черкаська	24,5	1,5	155,8
Чернівецька	37,6	2,3	66,8
Чернігівська	27,3	1,7	117,5
м.Київ	215,1	13,3	118,2

¹ Дані можуть бути уточнені.

**Прийняття в експлуатацію житла на 10000 постійного населення
за регіонами України**

	<i>(м² загальної площі)</i>	
	січень–березень 2015р.	січень–березень 2014р.
Україна	378,3	518,0
Вінницька	331,8	332,2
Волинська	491,6	582,3
Дніпропетровська	105,3	151,9
Донецька	5,4	143,2
Житомирська	258,6	235,2
Закарпатська	676,3	1081,7
Запорізька	130,5	130,4
Івано-Франківська	841,2	1838,4
Київська	1798,7	1783,0
Кіровоградська	115,7	69,5
Луганська	11,1	156,6
Львівська	683,7	825,4
Миколаївська	230,3	136,5
Одеська	370,2	755,5
Полтавська	147,5	142,4
Рівненська	505,0	605,4
Сумська	149,3	176,2
Тернопільська	501,6	290,8
Харківська	203,6	227,6
Херсонська	186,3	227,8
Хмельницька	626,2	621,0
Черкаська	195,9	124,9
Чернівецька	415,4	622,5
Чернігівська	258,9	218,1
м.Київ	758,3	646,2

**Прийняття в експлуатацію окремих об'єктів соціальної сфери
за січень–березень 2015р.**

	Усього		У т.ч. за рахунок коштів державного бюджету	
	за січень–березень 2015р.	у % до січня–березня 2014р.	за січень–березень 2015р.	у % до січня–березня 2014р.
Житлові будівлі, м ² загальної площі	37645	66,8	—	—
Загальноосвітні навчальні заклади, учнівських місць	—	—	—	—
Дошкільні навчальні заклади, місць	100	×	—	—
Лікарні, ліжок	—	—	—	—
Амбулаторно-поліклінічні заклади, відвідувань за зміну	—	—	—	—
Спортивні зали в загальноосвітніх навчальних закладах, м ² тренувальної площі	—	—	—	×

**Кількість будівель та споруд, на які отримано дозвільні документи на виконання будівельних робіт з нового будівництва в області
за січень–березень 2015р.**

	Усього	(одиниць)	
		У тому числі	
		юридичними особами	фізичними особами та фізичними особами-підприємцями
Усього	371	7	364
у тому числі будівлі	371	7	364
житлові	364	5	359
з них будинки одноквартирні	359	—	359
будинки з двома та більше квартирами	5	5	—
гуртожитки	—	—	—
нежитлові	7	2	5 ¹
інженерні споруди	—	—	×

¹ Нежитлові будівлі, загальна площа яких становить більше 200 м².

Прийняття в експлуатацію окремих виробничих будівель та споруд

Найменування потужності	Одиниця виміру	Прийнято в експлуатацію за січень–березень	
		2015р.	2014р.
Будівлі промислові			
з виробництва:			
швейних виробів	тис.грн.	400,0	–
виробів з деревини	шт.	–	1500
пиломатеріалів; шпал дерев’яних для залізничних чи трамвайних колій непросочених	тис.куб.м	21,0	–
Сховища для картоплі, овочів і фруктів	т одночас. зберігання	696	3100
Насіннесховище	т одночас. зберігання	500	–
Будівлі рибоводних господарств для розведення (вирощування) риби товарної	буд	1	–
Будівлі для птиці	птах.місць	–	52000
Торгові центри, універмаги, магазини	тис.кв.м торг. площі	2,9	3,2
Будівлі торговельні інші	буд	2	7
Мийні комплекси для машин	тис.обслуг.	–	8,0
Автомобільні заправні станції	тис.обслуг. авто		91,3
Ресторани та бари	посад.місць	100	–
Кафе та їдальні	посад.місць	210	286

**Оплата населенням житлово-комунальних послуг
по містах та районах у березні 2015 року**

	Нараховано населенню до сплати, тис.грн.		Оплачено населенням, тис.грн.		Рівень оплати населенням, у %		Заборгованість населення з платежів, на кінець березня 2015р., (тис.грн.)
	усього з початку року	у т.ч. у березні 2015р.	усього з початку року	у т.ч. у березні 2015р.	усього з початку року	у т.ч. у березні 2015р.	
Чернівецька область	208202,9	60902,9	231862,1	88040,4	111,4¹	144,6¹	71233,2
м.Чернівці	113435,8	33632,4	116199,7	43601,0	102,4 ¹	129,6 ¹	55521,5
м.Новодністровськ	3339,9	1070,6	3635,9	1543,6	108,9 ¹	144,2 ¹	1244,3
райони							
Вижницький	8110,5	2593,7	10010,6	4281,0	123,4 ¹	165,1 ¹	3817,3
Герцаївський	2706,5	736,0	3204,5	1323,1	118,4 ¹	179,8 ¹	-350,7 ²
Глибоцький	1939,5	691,2	2294,8	1127,5	118,3 ¹	163,1 ¹	-116,2 ²
Заставнівський	9102,6	2576,4	11224,1	3988,1	123,3 ¹	154,8 ¹	1392,7
Кельменецький	7587,5	2158,4	9157,5	3511,5	120,7 ¹	162,7 ¹	439,7
Кіцманський	15710,5	4336,7	19633,9	7899,0	125,0 ¹	182,1 ¹	5246,1
Новоселицький	17049,6	4788,3	20729,5	7201,4	121,6 ¹	150,4 ¹	3741,3
Путильський	18,6	13,2	18,6	13,2	100,0	100,0	—
Сокирянський	7678,2	2284,7	9356,7	3319,8	121,9 ¹	145,3 ¹	845,4
Сторожинецький	9300,1	2713,3	11347,9	4528,7	122,0 ¹	166,9 ¹	-838,3 ²
Хотинський	12223,7	3307,8	15048,3	5702,6	123,1 ¹	172,4 ¹	290,2

Довідково: показники наведені без урахування електроенергії.

¹ За рахунок погашення боргів попередніх періодів.

² Від'ємна величина заборгованості характеризує 100-відсоткову оплату нарахувань поточного періоду, часткового погашення боргу попередніх періодів та попередню оплату послуг.

Індекси споживчих цін у квітні 2015 року

(відсотків)

	До попереднього місяця			До грудня попереднього року	
	лютий 2015р.	березень 2015р.	квітень 2015р.	квітень 2015р.	квітень 2014р.
Індекс споживчих цін	104,8	112,3	115,4	139,3	105,4
Житло, вода, електроенергія, газ та інші види палива	100,6	101,8	258,6	265,4	100,6
плата за власне житло (квартирна плата)	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
утримання та ремонт житла	103,4	108,9	103,6	117,6	103,2
водопостачання	100,0	100,0	100,0	102,9	100,0
каналізація	100,0	100,0	100,0	100,9	100,0
електроенергія	100,0	100,0	133,5	133,5	100,0
природний газ	100,0	100,0	553,4	553,4	100,0
гаряча вода, опалення	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

ЗМІСТ

Аналітичний

огляд.....	3
Прийняття в експлуатацію житла по містах та районах за січень–березень 2015 року.....	6
Прийняття в експлуатацію житла індивідуальними забудовниками по містах та районах за січень–березень 2015 року.....	7
Прийняття в експлуатацію житла в сільській місцевості по районах за січень–березень 2015 року.....	8
Прийняття в експлуатацію квартир по містах та районах за січень–березень 2015 року.....	9
Прийняття в експлуатацію житлових будівель за характером будівництва по містах та районах за січень–березень 2015 року.....	10
Прийняття в експлуатацію житлових будівель за способом будівництва по містах та районах за січень–березень 2015 року.....	11
Розподіл загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами по містах та районах за січень–березень 2015 року.....	12
Прийняття в експлуатацію житла за регіонами України.....	13
Прийняття в експлуатацію житла на 10000 постійного населення за регіонами України.....	14
Прийняття в експлуатацію окремих об’єктів соціальної сфери за січень–березень 2015 року.....	15
Кількість будівель та споруд, на які отримано дозвільні документи на виконання будівельних робіт з нового будівництва в області за січень–березень 2015 року.....	15
Прийняття в експлуатацію окремих виробничих будівель та споруд за січень–березень 2015 року.....	16
Оплата населенням житлово-комунальних послуг по містах та районах у березні 2015 року.....	17
Індекси споживчих цін у квітні 2015 року.....	18

**Державна служба статистики
Головне управління статистики у Чернівецькій області**

**Статистичний бюлетень
Прийняття в експлуатацію житла
та об'єктів соціальної сфери в Чернівецькій області
за січень–березень 2015 року**

Відповідальні за випуск
Шарова Ніна Іванівна,
Яцина Інна Володимирівна

Підписано до друку 29.05.2015. Формат 60х84/16 . Папір офсетний.
Гарнітура Times New Roman. Тираж 3 прим.
Віддруковано Головним управлінням статистики у Чернівецькій області
58018, м.Чернівці, вул. Головна 249А.