

Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області

Будівельна діяльність у Чернівецькій області

у січні–вересні 2018 року

Статистичний бюлетень

Чернівці

**Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області
Управління аналізу статистичних даних
Відділ аналізу даних економічної статистики**

вул.Головна, 249-а, м.Чернівці, 58018, Україна
тел. (0372) 58-13-44
електронна пошта: gus@cv.ukrstat.gov.ua
веб-сайт: www.cv.ukrstat.gov.ua

Відповідальні за випуск Коротницька М.В., Шарова Н.І.

Статистичний бюлетень підготовлено фахівцями управління аналізу статистичних даних на підставі даних державних статистичних спостережень "Основні економічні показники короткострокової статистики будівництва", "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво" та ф.№1-пв (місячна) "Звіт із праці".

Дані за регіонами України наведено без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

СКОРОЧЕННЯ

грн – гривня	р. – рік
м ² – квадратний метр	тис. – тисяча
млн – мільйонів	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Тире (–)	– явищ не було
Нуль (0,0)	– явища відбулися, але у вимірах менших за ті, що можуть бути виражені використаними у таблиці розрядами
Символ (×)	– заповнення рубрики за характером побудови таблиці не має сенсу
"з них", "у тому числі"	– наведено не всі доданки загальної суми

Примітка. Починаючи з I кварталу 2018 року загальна площа житла обраховується по житлових будівлях нового будівництва.

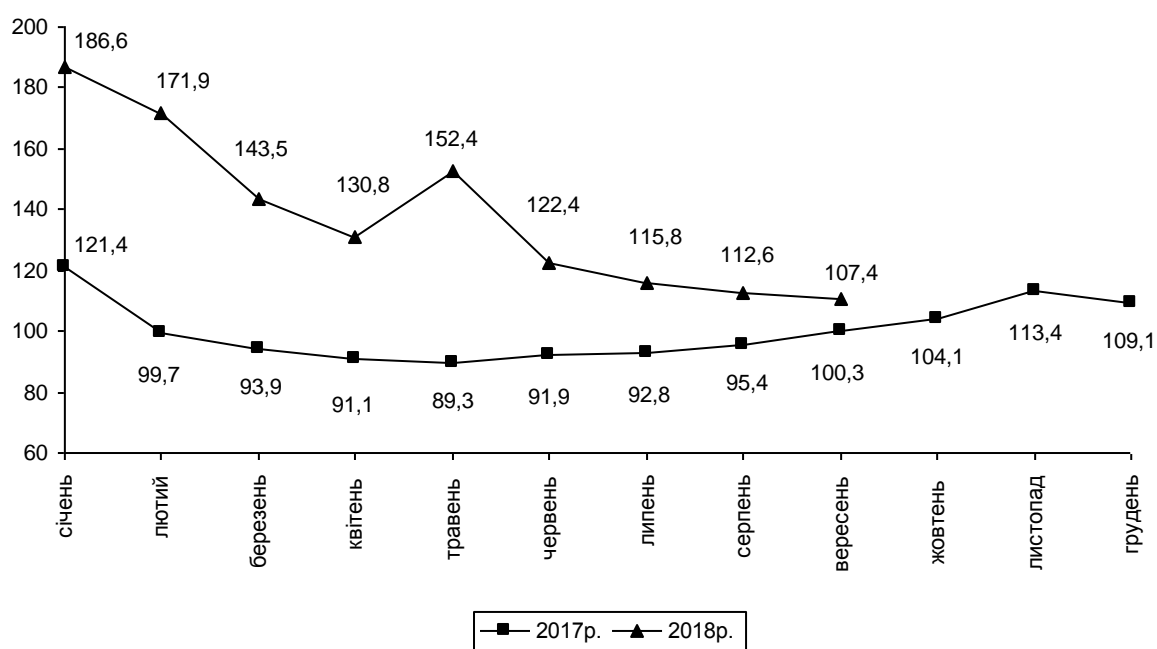
© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2018
Усі права захищені. З некомерційною метою дозволяється тиражувати і поширювати цю публікацію з посиланням на джерело. Для поширення, у тому числі часткового, через електронні системи та на електронних носіях необхідно мати спеціальний дозвіл.

АНАЛІТИЧНИЙ ОГЛЯД

За січень–вересень п.р. підприємствами області виконано будівельних робіт на суму 899,0 млн.грн. Індекс будівельної продукції порівняно з січнем–вереснем 2017р. становив 107,4%.

Індекси будівельної продукції у 2017–2018 роках

(у % до відповідного періоду попереднього року, наростаючим підсумком)



У січні–вересні п.р. порівняно з січнем–вереснем 2017р. будівництво будівель зменшилось на 0,9%, у т.ч. житлових – на 18,6%. Водночас будівництво інженерних споруд збільшилось на 19,3%, нежитлових будівель – в 1,8 раза.

Обсяги робіт, виконаних будівельними підприємствами міст Чернівці та Новодністровськ, становили 53,9% та 31,7% від загальнообласного показника.

За видами будівельної продукції обсяги виконаних робіт характеризувалися такими даними:

	Виконано будівельних робіт у січні–вересні 2018р.	
	тис.грн	у % до загального обсягу
Будівництво	898962	100,0
Будівлі	479048	53,3
житлові	320598	35,7
нежитлові	158450	17,6
Інженерні споруди	419914	46,7

У січні–вересні п.р. підприємствами області виконувались роботи з будівництва, реконструкції та ремонту Дністровської ГАЕС, ремонту газових мереж у м.Чернівцях, закладів освіти, об'єктів торгівлі та ресторанного господарства, торгово–розважальних комплексів, офісних приміщень, житлових будинків та нежитлових будівель області.

Нове будівництво, реконструкція та технічне переоснащення склали 75,1% від загального обсягу виконаних будівельних робіт, капітальний і поточний ремонт – 20,7% та 4,2% відповідно.

У січні–вересні п.р. в області прийнято в експлуатацію 132,2 тис.м² загальної площі житлових будівель нового будівництва: 73,5% – в одноквартирних будинках, 26,5% – у будинках із двома й більше квартирами.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла в січні–вересні п.р. порівняно з січнем– вереснем 2017р. збільшилась на 3,2%.

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 63,2 тис.м² загальної площі житла (47,8% від загального обсягу), у сільській місцевості – 69,0 тис.м² (52,2%). Обсяги прийнятого в експлуатацію житла в сільській місцевості збільшились порівняно з січнем–вереснем 2017р. в 1,6 раза, у міських поселеннях – зменшились на 25,6%.

У січні–вересні п.р. прийнято в експлуатацію 1046 квартир. Середній розмір квартири становив 126,4 м² загальної площі, у т.ч. у сільській місцевості – 187,5 м², у міських поселеннях – 93,2 м².

Найвагомішу частку житла прийнято в експлуатацію в м.Чернівцях (38,1% від загального обсягу), Сторожинецькому (19,1%), Глибоцькому (12,9%) та Новоселицькому (12,4%) районах.

Обсяги прийнятого житла по містах та районах характеризувалися такими даними:

	Прийнято у січні–вересні 2018р.	
	тис.м ² загальної площі	у % до загального обсягу
Чернівецька область	132,2	100,0
м.Чернівці	50,3	38,1
м.Новодністровськ	0,2	0,2
райони		
Вижницький	2,7	2,0
Герцаївський	3,6	2,7
Глибоцький	17,1	12,9
Заставнівський	3,7	2,8
Кельменецький	1,5	1,1
Кіцманський	6,1	4,6
Новоселицький	16,4	12,4
Путильський	1,4	1,1
Сокирянський	1,0	0,7
Сторожинецький	25,2	19,1
Хотинський	3,0	2,3

Збільшення обсягів прийнятого житла відбулось у більшості районів області, найбільш істотно – у Кельменецькому (у 13,4 раза), Путильському та Заставнівському (у 2,2 раза в кожному).

Водночас у м.Чернівцях обсяги прийнятого в експлуатацію житла в січні–вересні п.р. порівняно з січнем–вереснем 2017р. зменшились на 32,0%.

У цілому по області в розрахунку на 10000 населення прийнято в експлуатацію 1461,8 м² загальної площі житла. У Сторожинецькому районі цей показник був вищим за обласний в 1,7 раза, Глибоцькому – в 1,6 раза, Новоселицькому – на 44,1%, у м.Чернівцях – на 31,3%.

Крім того, у січні–вересні п.р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 3434 м², що в 1,7 р.б., ніж у січні–вересні 2017р.

У цілому загальна площа прийнятих в експлуатацію житлових будівель нового будівництва (уключаючи дачні й садові будинки) становила 135,6 тис.м², що порівняно з січнем–вереснем 2017р. більше на 4,3%.

ЗМІСТ

Аналітичний огляд	3
Індекси будівельної продукції за видами	6
Структура обсягів виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції за січень–вересень 2018 року	6
Обсяги виконаних будівельних робіт по містах та районах за січень–вересень 2018 року	7
Обсяг виконаних будівельних робіт у розрахунку на одну особу населення по містах та районах за січень–вересень 2018 року	8
Обсяги виконаних будівельних робіт з капітального ремонту по містах та районах за січень–вересень 2018 року	9
Обсяги виконаних будівельних робіт з поточного ремонту по містах та районах за січень–вересень 2018 року	10
Обсяги будівельних робіт, виконаних на будівництві будівель по містах та районах за січень–вересень 2018 року	11
Обсяги будівельних робіт, виконаних на будівництві житлових будівель по містах та районах за січень–вересень 2018 року	12
Обсяги будівельних робіт, виконаних на будівництві нежитлових будівель по містах та районах за січень–вересень 2018 року	13
Обсяги будівельних робіт, виконаних на будівництві інженерних споруд по містах та районах за січень–вересень 2018 року	14
Загальна площа прийнятих в експлуатацію житлових будівель по містах та районах за січень–вересень 2018 року	15
Темп зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах за січень–вересень 2018 року	16
Загальна кількість прийнятих в експлуатацію житлових будівель по містах та районах за січень–вересень 2018 року	16
Прийняття в експлуатацію житла у розрахунку на 10000 осіб населення по містах та районах за січень–вересень 2018 року	17
Прийняття в експлуатацію житлових будівель у міських поселеннях по містах та районах за січень–вересень 2018 року	18
Прийняття в експлуатацію житлових будівель у сільській місцевості по районах за січень–вересень 2018 року	19

Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках по містах та районах за січень–вересень 2018 року	20
Розподіл квартир у житлових будинках за кількістю кімнат за січень–вересень 2018 року	21
Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках у міських поселеннях по містах та районах за січень–вересень 2018 року	22
Прийняття в експлуатацію квартир у сільській місцевості по районах за січень–вересень 2018 року	23
Прийняття в експлуатацію житла у розрахунку на 1000 осіб населення по містах та районах за січень–вересень 2018 року	24
Прийняття в експлуатацію житлових будівель за видами по містах та районах за січень–вересень 2018 року	25
Прийняття в експлуатацію загальної площі житла та кількість збудованих квартир за січень–вересень 2018 року	26
Обсяги виконаних будівельних робіт за регіонами України у січні–вересні 2018 року	27
Індекси будівельної продукції за регіонами України у січні–вересні 2018 року	28
Обсяги виконаних будівельних робіт у розрахунку на одну особу населення за регіонами України у січні–вересні 2018 року	29
Обсяги виконаних будівельних робіт за видами будівельної продукції за регіонами України у січні–вересні 2018 року	30
Індекси будівельної продукції за видами за регіонами України у січні–вересні 2018 року	31
Загальна площа прийнятих в експлуатацію житлових будівель за регіонами України за січень–вересень 2018 року	32
Темп зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла за регіонами України за січень–вересень 2018 року	33
Прийняття в експлуатацію житла на 10000 постійного населення за регіонами України за січень–вересень 2018 року	34
Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках за регіонами України за січень–вересень 2018 року	35

Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках у міських поселеннях за регіонами України за січень–вересень 2018 року	36
Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках у сільській місцевості за регіонами України за січень–вересень 2018 року	37
Середньомісячна заробітна плата штатних працівників у будівництві у III кварталі 2018 року	38
Заробітна плата штатних працівників у будівництві у вересні 2018 року	38
Середня кількість працівників у будівництві у III кварталі 2018 року ..	39
Рух кадрів у будівництві у III кварталі 2018 року	39
Методологічні пояснення	40

**Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області**

**Статистичний бюлетень
Будівельна діяльність у Чернівецькій області
у січні–вересні 2018 року**

Відповідальні за випуск:
Коропотницька Марія Василівна,
Шарова Ніна Іванівна

Підписано до друку 05.12.2018. Формат 60x84/16 . Папір офсетний.
Гарнітура Times New Roman. Тираж 3 прим.
Віддруковано Головним управлінням статистики у Чернівецькій області
58018, м.Чернівці, вул. Головна 249А.