

Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області

Будівельна діяльність у Чернівецькій області

у 2018 році

Статистичний бюлетень

Чернівці

**Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області
Управління аналізу статистичних даних
Відділ аналізу даних економічної статистики**

вул.Головна, 249-а, м.Чернівці, 58018, Україна
тел. (0372) 58-13-44
електронна пошта: gus@cv.ukrstat.gov.ua
веб-сайт: www.cv.ukrstat.gov.ua

Відповідальні за випуск Коропотницька М.В., Шарова Н.І.

Статистичний бюлетень підготовлено фахівцями управління аналізу статистичних даних на підставі даних державних статистичних спостережень "Основні економічні показники короткострокової статистики будівництва", "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво" та ф.№1-пв (місячна) "Звіт із праці".

Дані за регіонами України наведено без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

СКОРОЧЕННЯ

грн – гривня	р. – рік
м ² – квадратний метр	тис. – тисяча
млн – мільйонів	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Тире (–)	– явищ не було
Нуль (0,0)	– явища відбулися, але у вимірах менших за ті, що можуть бути виражені використаними у таблиці розрядами
Символ (×)	– заповнення рубрики за характером побудови таблиці не має сенсу
"з них", "у тому числі"	– наведено не всі доданки загальної суми
Символ (к)	– дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації

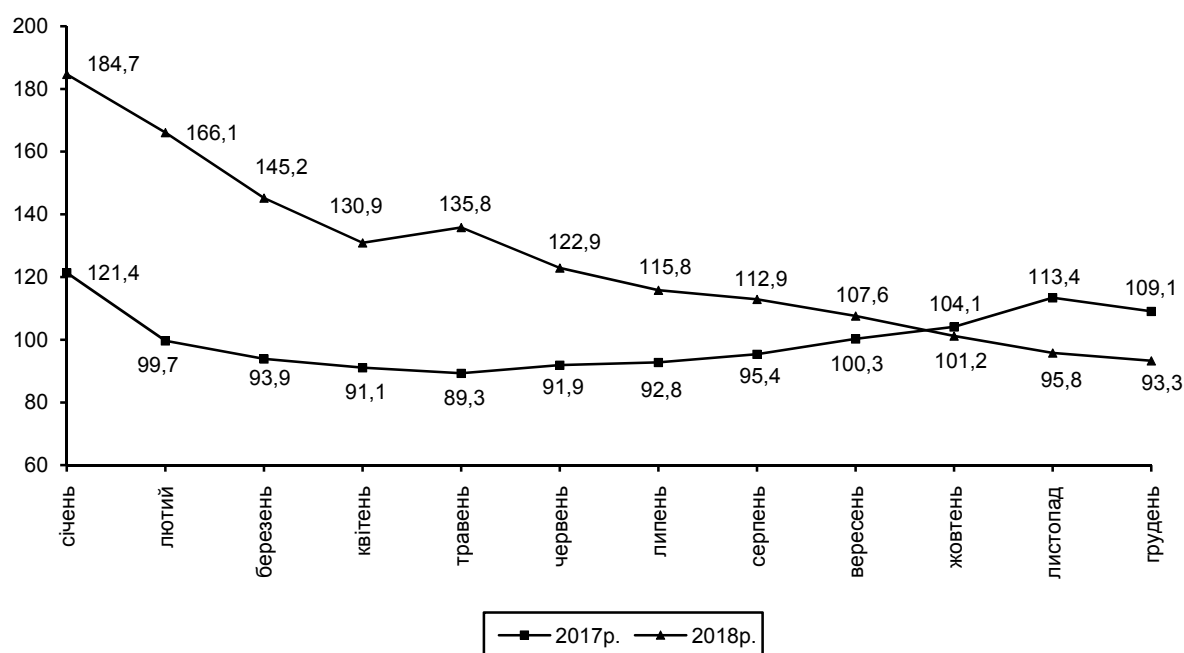
© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2019
Усі права захищені. З некомерційною метою дозволяється тиражувати і поширювати цю публікацію з посиланням на джерело. Для поширення, у тому числі часткового, через електронні системи та на електронних носіях необхідно мати спеціальний дозвіл.

АНАЛІТИЧНИЙ ОГЛЯД

У 2018 році обсяг виробленої будівельної продукції (виконаних будівельних робіт) підприємствами області становив 1447,6 млн.грн. Індекс будівельної продукції порівняно з 2017р. становив 93,3%.

Індекси будівельної продукції у 2017–2018 роках

(у % до відповідного періоду попереднього року, наростаючим підсумком)



У 2018 році порівняно з 2017р. будівництво будівель зменшилось на 15,5%, у т.ч. житлових – на 23,3%. Водночас будівництво інженерних споруд збільшилось на 5,6%, нежитлових будівель – в 1,3 раза.

Обсяги виробленої будівельної продукції (виконаних будівельних робіт) підприємствами міст Чернівці та Новодністровськ становили 51,1% та 31,6% від загальнообласного показника.

Обсяги виробленої будівельної продукції за видами характеризувалися такими даними:

	Вироблено будівельної продукції у 2018р.	
	тис.грн	у % до загального обсягу
Будівництво	1447639	100,0
Будівлі	753186	52,0
житлові	453306	31,3
нежитлові	299880	20,7
Інженерні споруди	694453	48,0

У 2018 році підприємствами області виконувались роботи з будівництва, реконструкції та ремонту Дністровської ГАЕС, ремонту газових мереж у м.Чернівцях, закладів освіти, об'єктів торгівлі та ресторанного господарства, торгово–розважальних комплексів, офісних приміщень, житлових будинків та нежитлових будівель області.

Нове будівництво, реконструкція та технічне переоснащення склали 78,0% від загального обсягу виробленої будівельної продукції, капітальний і поточний ремонт – 17,5% та 4,5% відповідно.

У 2018р. в області прийнято в експлуатацію 287,5 тис.м² загальної площі житлових будівель нового будівництва: 81,7% – в одноквартирних будинках, 18,3% – у будинках із двома й більше квартирами.

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла у 2018р. порівняно з 2017р. збільшилась в 1,5 раза.

У міських поселеннях прийнято в експлуатацію 113,6 тис.м² загальної площі житла (39,5% від загального обсягу), у сільській місцевості – 173,9 тис.м² (60,5%). Обсяги прийнятого в експлуатацію житла порівняно з 2017р. у сільській місцевості збільшились у 2,3 раза, у міських поселеннях – на 0,8%.

У 2018р. прийнято в експлуатацію 2105 квартир. Середній розмір квартири становив 136,6 м² загальної площі, у сільській місцевості – 163,6 м², у міських поселеннях – 109,0 м².

Збільшення обсягів прийнятого в експлуатацію житла відбулось у всіх районах області, найбільш істотно – у Кельменецькому, Заставнівському, Кіцманському, Глибоцькому, Путильському, Новоселицькому та Герцаївському (у 4,4–2,1 раза).

Обсяги прийнятого житла по містах та районах характеризувалися такими даними:

	Прийнято у 2018р.	
	тис.м ² загальної площі	у % до загального обсягу
Чернівецька область	287,5	100,0
м.Чернівці	82,9	28,8
м.Новодністровськ	0,3	0,1
райони		
Вижницький	7,1	2,5
Герцаївський	8,6	3,0
Глибоцький	52,3	18,2
Заставнівський	16,0	5,6
Кельменецький	2,9	1,0
Кіцманський	20,9	7,3
Новоселицький	38,6	13,4
Путильський	2,3	0,8
Сокирянський	2,5	0,9
Сторожинецький	47,2	16,4
Хотинський	5,9	2,0

У м.Чернівцях та м.Новодністровську обсяги прийнятого житла у 2018р. порівняно з 2017р. зменшились на 13,0% та на 41,8% відповідно.

Найвагомішу частку житла прийнято в експлуатацію в м.Чернівцях (28,8% від загального обсягу), Глибоцькому (18,2%) та Сторожинецькому (16,4%) районах.

У цілому по області в розрахунку на 10000 населення прийнято в експлуатацію 3185,9 м² загальної площі житла. У Глибоцькому районі цей показник був вищим за обласний у 2,2 раза, у Новоселицькому – в 1,6 раза, у Сторожинецькому – в 1,5 раза, у Заставнівському – на 2,9%.

Крім того, у 2018р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки нового будівництва загальною площею 8752 м², що в 3,1 р.б., ніж у 2017р.

У цілому загальна площа прийнятих в експлуатацію житлових будівель нового будівництва (уключаючи дачні й садові будинки) становила 296,3 тис.м², що порівняно з 2017р. в 1,6 р.б.

Примітка. Тут і надалі загальна площа наведена по житлових будівлях нового будівництва.

ЗМІСТ

Аналітичний огляд	3
Індекси будівельної продукції за видами	7
Структура обсягу виробленої будівельної продукції за видами у 2018 році	7
Обсяг виробленої будівельної продукції по містах та районах у 2018 році	8
Обсяг виробленої будівельної продукції у розрахунку на одну особу населення по містах та районах у 2018 році	9
Обсяг виробленої будівельної продукції з капітального ремонту по містах та районах у 2018 році	10
Обсяг виробленої будівельної продукції з поточного ремонту по містах та районах у 2018 році	11
Обсяг виробленої будівельної продукції на будівництві будівель по містах та районах у 2018 році	12
Обсяг виробленої будівельної продукції на будівництві житлових будівель по містах та районах у 2018 році	13
Обсяг виробленої будівельної продукції на будівництві нежитлових будівель по містах та районах у 2018 році	14
Обсяг виробленої будівельної продукції на будівництві інженерних споруд по містах та районах у 2018 році	15
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) по містах та районах у 2018 році	16
Темп зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах у 2018 році	17
Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у розрахунку на 10 тис. осіб населення по містах та районах у 2018 році	18
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у міських поселеннях по містах та районах у 2018 році	19
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у сільській місцевості по районах у 2018 році	20

Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках (нове будівництво) по містах та районах у 2018 році	21
Розподіл квартир у житлових будинках (нове будівництво) за кількістю кімнат у 2018 році	22
Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках (нове будівництво) у міських поселеннях по містах та районах у 2018 році	23
Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках (нове будівництво) у сільській місцевості по районах у 2018 році	24
Обсяг прийнятого в експлуатацію житла у розрахунку на 1000 осіб населення по містах та районах у 2018 році	25
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за видами житлових будівель по містах та районах у 2018 році	26
Загальна площа та кількість квартир прийнятих в експлуатацію житлових будинках (нове будівництво) у 2018 році	27
Обсяг виробленої будівельної продукції по регіонах України у 2018 році	28
Індекси будівельної продукції по регіонах України у 2018 році	29
Обсяг виробленої будівельної продукції у розрахунку на одну особу населення по регіонах України у 2018 році	30
Обсяг виробленої будівельної продукції за видами по регіонах України у 2018 році	31
Індекси будівельної продукції за видами по регіонах України у 2018 році	32
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) по регіонах України у 2018 році	33
Темп зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла по регіонах України у 2018 році	34
Обсяг прийнятого в експлуатацію житла на 10 тис. осіб населення по регіонах України у 2018 році	35
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у міських поселеннях по регіонах України у 2018 році	36
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) у сільській місцевості по регіонах України у 2018 році	37
Прийняття в експлуатацію житла (нове будівництво) за видами житлових будівель по регіонах України у 2018 році	38

Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках (нове будівництво) по регіонах України у 2018 році	39
Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках (нове будівництво) у міських поселеннях по регіонах України у 2018 році	40
Прийняття в експлуатацію квартир у житлових будинках (нове будівництво) у сільській місцевості по регіонах України у 2018 році	41
Загальна площа прийнятих в експлуатацію нежитлових будівель (нове будівництво) за видами по регіонах України у 2018 році	42
Загальна площа та кількість квартир прийнятих в експлуатацію житлових будинках (нове будівництво) по Україні у 2018 році	44
Середньомісячна заробітна плата штатних працівників у будівництві у IV кварталі 2018 року	45
Заробітна плата штатних працівників у будівництві у грудні 2018 року	45
Середня кількість працівників у будівництві у IV кварталі 2018 року	46
Рух кадрів у будівництві у IV кварталі 2018 року	46
Методологічні пояснення	47

**Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області**

**Статистичний бюлетень
Будівельна діяльність у Чернівецькій області
у 2018 році**

Відповідальні за випуск:
Коропотницька Марія Василівна,
Шарова Ніна Іванівна

Підписано до друку 14.03.2019. Формат 60x84/16 . Папір офсетний.
Гарнітура Times New Roman. Тираж 3 прим.
Віддруковано Головним управлінням статистики у Чернівецькій області
58018, м.Чернівці, вул. Головна 249А.