

Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області

Будівельна діяльність у Чернівецькій області

у 2021 році

Статистичний бюлетень

Чернівці

Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області
Управління аналізу даних статистичних спостережень
Відділ аналізу даних економічної статистики

вул.Головна, 249–а, м.Чернівці, 58018, Україна
тел. (0372) 58–18–99
електронна пошта: gus@cv.ukrstat.gov.ua
вебсайт: www.cv.ukrstat.gov.ua

Відповідальні за випуск Марія КОРОПОТНИЦЬКА, Ніна ШАРОВА

Статистичний бюлетень підготовлено фахівцями відділу аналізу даних економічної статистики управління аналізу даних статистичних спостережень на основі даних державних статистичних спостережень "Основні економічні показники короткострокової статистики будівництва", "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво", ф.№1–пв (місячна) "Звіт із праці", ф.№2–інвестиції (квартальна) "Звіт про капітальні інвестиції", ф.№3–торг (квартальна) "Продаж і запаси товарів у торговій мережі".

Дані за регіонами України наведено без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

СКОРОЧЕННЯ

% – відсоток	млн – мільйонів
грн – гривня	р. – рік
м ² – квадратний метр	тис. – тисяча
р.б. – разів більше	п.р. – поточний рік

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Тире (–)	– явищ не було
Нуль (0,0)	– явища відбулися, але у вимірах менших за ті, що можуть бути виражені використаними у таблиці розрядами
Символ (х)	– заповнення рубрики за характером побудови таблиці не має сенсу
"з них", "у тому числі"	– наведено не всі доданки загальної суми
Символ (к)	– дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації

© Головне управління статистики у Чернівецькій області, 2022

Усі права захищені. З некомерційною метою дозволяється тиражувати і поширювати цю публікацію з посиланням на джерело. Для поширення, у тому числі часткового, через електронні системи та на електронних носіях необхідно мати спеціальний дозвіл.

Методологічні пояснення

Державне статистичне спостереження "Основні економічні показники короткострокової статистики будівництва" охоплює юридичних осіб та відокремлені підрозділи юридичних осіб, що забезпечують не менше 80% обсягу виробленої продукції будівництва в цілому в області.

До **будівельних робіт**, відповідно до Класифікації видів економічної діяльності ДК 009:2010, належать загальні та спеціалізовані роботи з будівництва будівель і споруд. Ця діяльність включає нове будівництво, ремонтні роботи та реконструкцію, зведення будівель зі збірних конструкцій на місці ведення робіт, а також будівництво тимчасових об'єктів (секція F – "Будівництво").

Обсяг виконаних будівельних робіт – це вартість будівельних, монтажних та інших робіт, що виконуються під час нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального та поточного ремонту будівель, споруд, технічного переоснащення підприємств.

Індекс будівельної продукції відображає зміну обсягів виконаних будівельних робіт за періоди, що обрані для порівняння, продефльованих на відповідні індекси цін на будівельно-монтажні роботи. Індекс будівельної продукції розраховується як середньозважена індексів будівництва будівель та інженерних споруд. За вагу обрано питому вагу складових будівельної продукції по кожному її виду в загальному обсязі у базисному році (2016 = 100%).

До **житлових будівель** відносяться **житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами**, як масової, так і індивідуальної забудови, а також **гуртожитки** (житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників і службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, будинки дитини та сирітські будинки, притулки для бездомних тощо).

Загальна площа житла визначається як сума загальної площі нових житлових будівель.

Загальна площа житла складається з житлової площі і площі підсобних приміщень. До житлової площі включається площа житлових кімнат: столових, спальних, дитячих та інших житлових кімнат у середині квартири. До підсобних приміщень належать приміщення, розташовані в середині квартири: кухні, коридори, санвузли, ванні і гардеробні кімнати, убудовані шафи й інші приміщення.

Капітальні інвестиції – витрати на придбання або виготовлення (створення) матеріальних і нематеріальних необоротних активів.

До інвестицій у матеріальні активи належать інвестиції у житлові та нежитлові будівлі, інженерні споруди, машини, обладнання та інвентар, транспортні засоби, землю, довгострокові біологічні активи тваринництва та рослинництва, інші матеріальні активи.

До інвестицій у нематеріальні активи належать інвестиції у придбання або створення власними силами прав користування природними ресурсами та майном, програмного забезпечення та баз даних, прав на комерційні позначення, на об'єкти промислової власності, авторських і суміжних прав, патенти, ліцензії, концесії тощо.

Капітальні інвестиції обліковуються по підприємствах–юридичних особах за їх основним видом економічної діяльності та територією місцезнаходження (юридичною адресою).

Роздрібний товарооборот – це дохід від перепродажу переважно населенню нових або уживаних товарів (за готівку, банківські платіжні картки тощо) як у магазинах, так і поза магазинами, з урахуванням податку на додану вартість.

Індекс фізичного обсягу – це відношення обсягу роздрібного товарообороту за звітний період звітного року до обсягу відповідного періоду попереднього року, перерахованого в порівнянних цінах з використанням індексу споживчих цін на товари.

ЗМІСТ

Аналітичний огляд	3
Індекси будівельної продукції за видами у 2021 році	6
Структура обсягів виробленої будівельної продукції за видами у 2021 році	6
Обсяг виробленої будівельної продукції у розрахунку на одну особу населення у 2020–2021 роках	7
Обсяг виконаних будівельних робіт за характером будівництва у 2021 році	8
Структура обсягів виробленої будівельної продукції за характером будівництва у 2021 році	8
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію по районах у 2021 році	9
Структура загальної площі житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за типом місцевості у 2021 році	9
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, у міській місцевості по районах у 2021 році	10
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, у сільській місцевості по районах у 2021 році	10
Кількість житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, по районах у 2021 році	11
Прийняття в експлуатацію житла за типом місцевості у 2020–2021 роках	11
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, та кількість квартир у житлових будинках у 2021 році	12
Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, їх загальна та житлова площа по районах у 2021 році	13
Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, їх загальна та житлова площа у міській місцевості по районах у 2021 році	13
Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, їх загальна та житлова площа у сільській місцевості по районах у 2021 році	14
Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію у 2020–2021 роках	14

Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за видами по районах у 2021 році	15
Прийняття в експлуатацію одноквартирних житлових будинків з нового будівництва по районах у 2021 році	15
Прийняття в експлуатацію будинків з двома та більше квартирами з нового будівництва по районах у 2021 році	16
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за видами у 2020–2021 роках	16
Загальна площа нежитлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за видами по районах у 2021 році	17
Обсяг виробленої будівельної продукції за регіонами України у 2021 році	18
Індекси будівельної продукції за регіонами України у 2021 році	19
Обсяг виробленої будівельної продукції у розрахунку на одну особу населення за регіонами України у 2021 році	20
Обсяг виробленої будівельної продукції у розрахунку на одну особу населення за регіонами України у 2021 році	21
Обсяг виробленої будівельної продукції за видами за регіонами України у 2021 році	22
Індекси будівельної продукції в Україні за видами у 2021 році	23
Структура обсягів виробленої будівельної продукції в Україні за видами у 2021 році	23
Індекси будівельної продукції за видами за регіонами України у 2021 році	24
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за регіонами України у 2021 році	25
Структура загальної площі житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, в Україні за типом місцевості у 2021 році	26
Темп зростання (зменшення) обсягу прийнятого в експлуатацію житла за регіонами України у 2021 році	27
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, у розрахунку на 10000 осіб населення за регіонами України у 2021 році	28

Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, у розрахунку на 1000 осіб населення за регіонами України у 2021 році	29
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, у міській місцевості за регіонами України у 2021 році	30
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, у сільській місцевості за регіонами України у 2021 році	31
Загальна площа житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за видами за регіонами України у 2021 році	32
Розподіл загальної площі житлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за видами за регіонами України у 2021 році	33
Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, їх загальна та житлова площа за регіонами України у 2021 році	34
Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, їх загальна та житлова площа у міській місцевості за регіонами України у 2021 році	35
Кількість квартир у житлових будинках, прийнятих в експлуатацію, їх загальна та житлова площа у сільській місцевості за регіонами України у 2021 році	36
Загальна площа нежитлових будівель, прийнятих в експлуатацію, за видами за регіонами України у 2021 році	37
Заробітна плата штатних працівників у будівництві у 2021 році	39
Заробітна плата штатних працівників у будівництві у IV кварталі 2021 року	39
Заробітна плата штатних працівників у будівництві у грудні 2021 року	39
Середня кількість працівників у будівництві у IV кварталі 2021 року	40
Рух кадрів у будівництві у IV кварталі 2021 року	40
Капітальні інвестиції за видами активів у січні–грудні 2021 року	41
Капітальні інвестиції у будівництві у січні–грудні 2021 року	42
Роздрібний товарооборот окремих непродовольчих товарів підприємствами роздрібною торгівлі у 2021 році	42
Методологічні пояснення	43

**Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернівецькій області**

**Статистичний бюлетень
Будівельна діяльність у Чернівецькій області
у 2021 році**

Відповідальні за випуск:
КОРОПОТНИЦЬКА Марія,
ШАРОВА Ніна

Підписано до друку 15.03.2022. Формат 60x84/16 . Папір офсетний.
Гарнітура Times New Roman. Тираж 2 прим.
Віддруковано Головним управлінням статистики у Чернівецькій області
58018, м.Чернівці, вул. Головна 249А.